

13.07.2015 r.

Data

ZP.271.3.2015

www.gpkomunalne.pl

Dotyczy: przetargu nieograniczonego „Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego”.

Wyjaśnienia nr 1 z dnia 13-07-2015

Pytania i odpowiedzi:

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wydłużenie terminu składania ofert do 23-07-2015 r. do godziny 10:00? Bank motywuje swą prośbę koniecznością przeprowadzenia kompleksowej analizy zdolności kredytowej Zamawiającego.

Ad. 1. Zamawiający zmienia termin składania ofert do 20.07.2015 r. Stosowną modyfikację ogłoszenia i SIWZ wprowadzona została odrębnym pismem.

2. Z czego pokrywane będą straty netto Spółki w przypadku pojawienia się ich w przyszłych latach? Czy planowane jest dokapitalizowanie Spółki przez Gminę Steżycza?

Ad. 2. Ewentualne straty pokrywane będą z przyszłych zysków oraz dodatkowo planowane są dopłaty Gminy Steżycza do stawek za wodę i odbiór ścieków począwszy od 2016 r.

3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie dodatkowego zabezpieczenia spłaty kredytu w postaci poręczenia wg prawa cywilnego 100% udziałowca Spółki- Gminy Steżycza? Jeżeli tak, to do jakiej kwoty?

Ad. 3 Nie wyraża zgody.

4. Czy Zamawiający wyraża zgodę na przedstawianie w Banku, który wygra przetarg, wyciągu bankowego potwierdzającego datę wpływu środków z kredytu na rachunek bankowy Zamawiającego?

Ad. 4 Tak.

5. Czy Zamawiający wyraża zgodę na sfinansowanie kredytu ze środków przekazanych naszemu Bankowi przez KfW- niemiecką instytucję finansową prawa publicznego? Bank motywuje swoją prośbę możliwością zaoferowania preferencyjnych warunków cenowych dla kredytu udzielonego ze środków Międzynarodowej Instytucji Finansowej. Należy zaznaczyć, że Państwa

zgoda leży w interesie publicznym, bowiem przyczynia się do obniżenia marży kredytowej, a tym samym obniżenia kosztu zamówienia i nie stanowi modyfikacji SIWZ w rozumieniu art. 38 ust 4 pzp.

Ad. 5 Tak.

6. Prosimy o informację, czy dla przedsięwzięcia Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Stężycy-Delowo istnieje możliwość odzyskania podatku VAT?

Ad. 6 Tak.

7. Prosimy o podanie daty rozpoczęcia i zakończenia przedsięwzięcia pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Stężycy-Delowo.

Ad. 7 Przedsięwzięcie realizowane jest w okresie 20-03-2014 – 31-12-2015 (okres kwalifikowania wydatków).

8. Prosimy o informację, czy dla przedsięwzięcia była konieczność opracowania raportu oddziaływania na środowiska? Jeżeli tak, to czy raport ten został sporządzony? Prosimy o przesłanie raportu, jeżeli Zamawiający jest w jego posiadaniu.

Ad. 8 Tak. Raport został sporządzony i wraz z pozostałymi dokumentami do oceny zdolności kredytowej jest przesyłany na wniosek złożony drogą pisemną lub elektroniczną.

9. Prosimy o podanie liczby pracowników Zamawiającego wg stanu na dzień ogłoszenia SIWZ.

Ad. 9. Na dzień 08-07-2015 r. GPK Spółka z o.o. zatrudnia 28 pracowników.

10. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na wizytację i/lub kontrolę przez przedstawicieli Banku siedziby Kredytobiorcy i obiektów związanych z przedsięwzięciem pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Stężycy-Delowo?

Ad. 10 Tak.

11. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyraża zgodę na udzielanie na wniosek Banku wszelkich wyjaśnień oraz na przekazywanie do Banku dokumentów i informacji dotyczących Przedsięwzięcia oraz Zamawiającego?

Ad. 11 Tak, w uzasadnionym zakresie.

12. Czy Zamawiający udostępni Bankowi raporty lub sprawozdania z przebiegu realizacji Przedsięwzięcia, w tym rozliczenia kosztów przedsięwzięcia po jego zakończeniu?

Ad. 12 Tak, w uzasadnionym zakresie.

13. Prosimy o podanie kosztu Przedsięwzięcia pn. Rozbudowa oczyszczalni ścieków w m. Stężycy-Delowo w podziale na: koszt netto, VAT, koszt brutto.

Ad. 13. Koszty przedsięwzięcia netto: 10102947,28; VAT: 2.218.788,67; brutto: 12321735,95.

14. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie do umowy kredytowej następujących klauzul:

- „Kredytobiorca zobowiązuje się do ustanowienia na żądanie Banku rzeczowego zabezpieczenia na posiadanym majątku lub innego zabezpieczenia zaakceptowanego przez Bank, w przypadku pogorszenia się jego sytuacji ekonomiczno- finansowej w ocenie Banku bądź nieterminowego wywiązywania się z zobowiązań wobec Banku”,
- „Kredytobiorca zobowiązuje się do występowania do Banku o zgodę na zbycie posiadanego majątku lub jego obciążenie na rzecz osób trzecich”.

Ad. 14. Zamawiający nie wyraża zgody na zamieszczenia proponowanych klauzul oraz ustanowienie innych zabezpieczeń niż określonych w SIWZ.

Dokumenty:

15. Prosimy o wypełnienie i podpisanie dokumentu pn. „Lista wymaganych dokumentów”.

Ad. 15. W zakresie listy dokumentów - Zamawiający przekazał posiadane dokumenty drogą elektroniczną. Wypełnianie formularzy wg wzorów obowiązujących w danym banku może nastąpić po wyborze oferty Wykonawcy.

16. Prosimy o wypełnienie i podpisanie dokumentu (załącznik nr 1 do Listy wymaganych dokumentów) pn. „Oświadczenie o aktualności dokumentów”.

Ad. 16. Zamawiający oświadcza, że podane dane są aktualne na dzień 08-07-2015 i zgodne ze stanem faktycznym. Wypełnianie formularzy wg wzorów obowiązujących w danym banku może nastąpić po wyborze oferty Wykonawcy.

17. Prosimy o wypełnienie i podpisanie dokumentu (załącznik nr 2 do Listy wymaganych dokumentów) pn. „Podstawowe informacje o działalności gospodarczej”.

Ad. 17. Zamawiający informuje, że wiodącą działalnością Spółki jest: zaopatrzenie mieszkańców w wodę i odbiór ścieków oraz transport publiczny. Wypełnianie formularzy wg wzorów obowiązujących w danym banku może nastąpić po wyborze oferty Wykonawcy.

18. Prognoza finansowa na okres kredytowania obejmujące: bilans, rachunek zysków i strat w układzie rocznym oraz na koniec okresu kredytowania.

Ad. 18. Zamawiający uzupełnia dokumenty do oceny zdolności kredytowej o Prognozę. Prognoza wraz z pozostałymi dokumentami do oceny zdolności kredytowej jest przesyłana na wniosek złożony drogą pisemną lub elektroniczną.

19. Główne założenia, na podstawie których została przygotowana prognoza finansowa na okres kredytowania.

Ad. 19. Założenia zostały wskazane z prognozie, o której mowa w pkt. 18.

Z poważaniem,

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

WIELESZES
CZŁONEK RADY
Maria Socha

PREZES
mgr inż. Marcin Wysocki