

PROJEKT BUDOWLANY

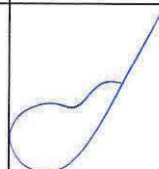
ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI
Nr B.674 O. GFF 20 20mw
z dnia 26.05.2020

**BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2,
87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61
jednostka ew.: 220506_2: STĘŻYCA-G
obręb: 0009 NIESIOŁOWICE
Kat. obiektu: XXVI**

Inwestor:

[REDACTED]

Zespół projektowy:

Projektował:	mgr inż. Marcin Lesiak <i>uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i> nr upr. POM/0054/PBS/16	
Sprawdził:	mgr inż. Roman Lesiak <i>uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania w specjalności sanitarnej bez ograniczeń</i> nr upr. 3580/GD/88	

Gdańsk, grudzień 2019 roku

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania
2. Cel i zakres opracowania.
3. Charakterystyka terenu inwestycji
4. Budowa sieci wodociągowej
5. Roboty budowlane
6. Uwagi dla wykonawcy robót

RYSUNKI

- RYS. 1. Plan sytuacyjno - wysokościowy, skala 1:500
- RYS. 2. Plan sytuacyjno - wysokościowy, skala 1:500
- RYS. 3. Plan sytuacyjno - wysokościowy, skala 1:500
- RYS. 4. Profil podłużny sieci wodociągowej, skala 1:100/1000
- RYS. 5. Profil podłużny sieci wodociągowej, skala 1:100/1000
- RYS. 6. Schemat studzienki wodomierzowej PCV DN400
- RYS. 7. Schemat zestawu wodomierzowego
- RYS. 8. Schemat rury osłonowej
- RYS. 9. Schemat hydrantu nadziemnego
- RYS. 10. Schemat podłączenia przyłącza

ZALĄCZNIKI:

1. *Uzgodnienie z Gminnym Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o. o. w Stężycy*
2. *Uzgodnienie z Gminą Stężycą*
3. *Protokół z Narady Koordynacyjnej z załącznikami*
4. *Uzgodnienie ze Skarbem Państwa*

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Zlecenie inwestora
- 1.2. Warunki projektowania zgodne z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r.
- 1.3. Plan sytuacyjno – wysokościowy z uzbrojeniem terenu
- 1.4. Uzgodnienia z inwestorem
- 1.5. Wizja lokalna
- 1.6. Przepisy polskich i branżowych norm oraz normatywy obowiązujące przy budowie sieci i przyłączy wodociągowych
- 1.7. Warunki techniczne wydane przez Gminę Stężyca.
- 1.8. Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem.

2. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania jest przedstawienie sposobu:

zasilenia w wodę dz. nr 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284, 280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36, 89/35, 89/41, 89/34, 429 (przez dz. nr 89/60) w miejscowości Niesiołowice gm. Stężyca za pomocą sieci i przyłączy wodociągowych.

3. CHARAKTERYSTYKA TERENU INWESTYCJI

Obszar inwestycji obejmuje teren działek nr 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 w miejscowości Niesiołowice gm. Stężyca., przez które przechodzić będzie projektowana sieć wodociągowa. W obszarze opracowania zlokalizowane są istniejące sieci uzbrojenia terenu: przewody energetyczne, telekomunikacyjne, linie energetyczne oraz przewody wodociągowe.

4. BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Opis rozwiązania konstrukcyjnego – wodociąg.

Dane ogólne:

Rodzaj rurociągów:

Ø 90 PEHD długości L = 2624,5 m.

Uzbrojenie sieci:

trójnik żeliwny kołnierzowy 80/80	- szt. 18
hydrant nadziemny DN80	- kpl 20
zasuwa kołnierzowa Z80	- kpl 13
nawiertka NWZ z zasuwą Z32	- kpl 40
zasuwa gwintowa Z32	- kpl 40
tuleja kołnierzowa DN80	- szt. 54
przecisk w rurze osłonowej Ø 160	L = 105,0 m.
przewiert w rurze osłonowej Ø 160	L = 24,0 m.
rura dwudzielna na przewodach	- szt. 53
studzienka wodomierzowa mrozoodporna DN400	- kpl. 40
rura osłonowa Ø 65	L = 98,0 m.

Rozwiązania konstrukcyjne.

Sieć wodociągową należy wykonać od istniejącej sieci wodociągowej DN90 na dz. nr 103/1 w miejscowości Niesiołowice gm. Stężyca. Sieć wodociągową wykonać z rur PEHD SDR17 DN90. Podłączenie wykonać za pomocą trójnika żeliwnego DN80/80 oraz zasuw żeliwnej DN80.

Rozgałęzienia sieci wodociągowej wykonać za pomocą trójników żeliwnych DN80/80 oraz zasuw żeliwnych DN80.

Zamontować zasuw kołnierzowe odcinające z miękko uszczelniającym klinem w miejscach według rysunku. Na przedłużonym trzpieniu (obudowie) umieścić skrzynkę żeliwną i ustabilizować kostka betonową lub brukowcem w promieniu min. 0,5 m. Na sieci wodociągowej wykonać zestawy hydrantowe żeliwne DN80 odcinane zasuwą żeliwną według schematu podłączenia rys. nr 13. Podłączenie hydrantów do sieci za pomocą trójników żeliwnych DN80/80 i kolan żeliwnych DN80 oraz zasuw żeliwnych DN80.

Na całej sieci podłączenie trójników żeliwnych i zasuw żeliwnych wykonać za pomocą tuleji kołnierzowych PE/kołnierz DN80/90.

Sieć wodociągową wykonać z rur PEHD90 SDR17 PN10 w sztangach o długości 2673 m. i prowadzić według rysunku. Połączenie rur i kształtek metodą zgrzewania doczołowego.

Podłączenie armatury żeliwnej za pomocą tulei kołnierзовych.

Przejście siecią wodociągową w poprzek dróg wykonać przeciskami i przewiertami w rurach osłonowych Ø 160.

Przejście przewodem wodociagowym pod przepustami i w oklic korzeni drzew wykonać metodą przewiertu sterowanego w rurze ochronnej DN160.

Nad rurociągami przed zasypaniem ułożyć niebieską taśmę sygnalizacyjną szerokości 200 mm z zatopioną wkładką metalową z dołączeniem do zasuw.

Nad rurociągami przed zasypaniem ułożyć niebieską taśmę sygnalizacyjną z nitką miedzianą z dołączeniem do zasuw. Na załamaniach sieci wodociagowych zamontować bloki oporowe z betonu klasy min. B25.

Zasuwy i hydranty wykonać z żeliwa sferoidalnego. Oznakować je należy trwale za pomocą tabliczki orientacyjnej na słupku stalowym ocynkowanym Ø40 mm zgodnie z normą PN – 86/B-09700. Zasuwy umieścić na podbudowie betonowej grubości min. 10 cm. Na skrzyżowaniach z kablem telekomunikacyjnym, energetycznym należy umieścić rurę osłonową dwudzielną typu połówkowego o długości 1 metra.

Przyłącza ułożyć ze spadkiem minimum 3 promila w kierunku sieci.

Posadowienie wodociągu

Przed przystąpieniem do posadowienia przewodu wodociagowego należy dokonać badania gruntu w miejscu ułożenia przewodu. W przypadku występowania gruntów spoistych montaż przewodu dokonać należy na podsypce grubości 10 cm wykonanej z podsypki żwirowej. W przypadku występowania gruntów niespoistych posadowienie przewodu wodociagowego projektuje się na gruncie rodzimym po wykonaniu jego przesiania bez wykonania podsypki żwirowej.

Przyjęto zgodnie z normatywami głębokość ułożenia wodociągu (rurociągu) – 1,7 m /wg. docelowej niwelacji terenu/.

Roboty ziemne wykonać sposobem ręcznym i mechanicznym. Przy wykopach ręcznych wykop szerokości 0,9 m. o ścianach pionowych.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy zapoznać się z uwagami zawartymi w uzgodnieniach z innymi użytkownikami terenu na trasie projektowanej sieci i przyłączy wodociagowych. Przed oddaniem sieci i przyłączy do eksploatacji należy:

1/ dokonać prób ciśnieniowych na 10 atm.

- 2/ przeprowadzić płukania i dezynfekcję,
- 3/ dokonać odbioru sieci w odkrytym wykopie
- 4/ wykonać badanie wody pod względem bakteriologicznym przez Terenową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną.

5. ROBOTY BUDOWLANE

5.1. ROBOTY ZIEMNE

Przed przystąpieniem do wykonania robót wykonawca musi zapoznać się z niniejszym projektem oraz załączonymi do niego warunkami technicznymi wydanymi przez jednostki uzgadniające opracowanie.

Wytyczenie trasy sieci i przyłączy należy zlecić uprawnionej jednostce geodezyjnej.

Roboty ziemne wykonywać w wykopach wąsko przestrzennych z umocnieniem w zależności od głębokości określonych w przepisach i normach. Wydobywany grunt składować po jednej stronie wykopu poza klinem odłamu skarpy. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy powiadomić gestorów istniejącego uzbrojenia o terminie rozpoczęcia robót. Wszystkie napotkane przewody na trasie wykonywanych wykopów krzyżujące się lub biegnące równolegle do projektowanej infrastruktury należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem, a w razie potrzeby podwiesić w sposób zapewniający ich prawidłowe funkcjonowanie. W przypadku natrafienia na niezinventaryzowane sieci lub urządzenia podziemne należy niezwłocznie powiadomić o tym właściwego gestora.

Roboty ziemne wykonywać mechanicznie, a w obszarze występowania uzbrojenia podziemnego roboty ziemne należy prowadzić wyłącznie ręcznie. W przypadku występowania wód gruntowych wykopy należy odwodnić za pomocą igłofiltrów.

5.2. ROBOTY MONTAŻOWE

Materiały użyte do budowy sieci i przyłączy muszą posiadać atest dopuszczenia ich do stosowania w Polsce wydane przez Centralny Ośrodek Badawczo Rozwojowy Techniki Instalacyjnej „INSTAL” Warszawa.

Odcinki sieci i przyłączy przed zasypaniem należy zinwentaryzować geodezyjnie.

Na zakończenie każdego dnia pracy wykopy należy zabezpieczyć i oznakować w sposób widoczny w dzień i w nocy.

5.3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY ŚRODOWISKA

Ewentualne drzewa występujące w sąsiedztwie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem poprzez odeskowanie.

W trakcie wykonywania robót przestrzegać warunków ustawy z dnia 27.04.2001 o odpadach (Dz. U. Nr 62/2001 poz. 628).

Teren na którym projektowane jest sieć i przyłącze wody nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

Obszar projektowanej inwestycji znajduje się poza terenami górnictwami.

W związku z planowaną inwestycją nie wystąpią żadne zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia.

5.4. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Ze względu na charakter obiektu (infrastruktura podziemna liniowa) inwestycja ta nie będzie oddziaływać w żaden sposób na działki sąsiednie. Obszar oddziaływania inwestycji to teren działek, na których zostanie umieszczona, czyli: dz. nr 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 w miejscowości Niesiołowice gm. Stężyca.

Obszar oddziaływania obiektu przeanalizowano po kontem poniższych przepisów:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
Projektowana sieć wodociągowa nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych,
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zm.) – nie dotyczy - projektowany obiekt nie stanowi budynku,
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)
Projektowana sieć wodociągowa znajduje się w odległości od drogi publicznej mniejszej niż wynika z przepisów tej ustawy. Projekt został uzgodniony z Gminą Stężyca.
4. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 2013, poz. 1232 z późn. zm.)
Nie dotyczy – inwestycja nie zalicza się do inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
5. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - Prawo wodne (Dz. U. z 2015 r., poz. 469) Teren inwestycji jest zlokalizowany w sąsiedztwie istniejących przepustów. Przejście siecią wodociągowa pod przepustami uzgodniony został z Nadzorem Wodnym w Gdańsku.
6. Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. zmianami)
Nie dotyczy.

7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. Nr 1800)

Nie dotyczy – projektowany obiekt nie stanowi urządzenia do odprowadzania ścieków.

8. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

Nie dotyczy, w najbliższym sąsiedztwie inwestycji nie jest zlokalizowany żaden obiekt zabytkowy oraz podlegający ochronie.

6. UWAGI DLA WYKONAWCY ROBÓT

- a) Wykonawcą robót, może być tylko firma dysponująca przeszkoloną kadrą pracowników i odpowiednim sprzętem do: zabezpieczenia wykopów i zagęszczania gruntów.
- b) Prace ziemne i montażowe muszą być prowadzone w bezpieczny sposób z zachowaniem instrukcji i przepisów BHP i p. poz. przy stałym nadzorze osoby uprawnionej.
- c) Próby szczelności sieci wodociągowych wykonywać przy udziale inspektorów GPK Stężyca.
- d) Ewentualne istniejące drzewa należy zabezpieczyć przed zniszczenie sprzętem transportowym czy koparką przez odeskowanie.
- e) Należy stosować materiały zgodne z parametrami zawartymi w projekcie.
- f) W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy rzędnymi terenu podanymi w niniejszym projekcie a rzędnymi terenu istniejącego (lub po jego ewentualnej niwelacji) należy zachować minimalne wymagane głębokości przykrycia projektowanej infrastruktury.
- g) rurociąg należy układać z zachowaniem następujących odległości:
od słupów oświetleniowych i telekomunikacyjnych – 0,8 m.
od podziemnych i naziemnych znaków geodezyjnych – 2,0 m.
- h) montaż rurociągu PE przeprowadzić zgodnie z „Instrukcją wykonania i odbioru zewnętrznych przewodów wodociągowych wydanie Ministerstwa Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska - Departament Ministerstwa Budownictwa Komunalnego.
- i) Przed robotami zasypowymi należy dokonać próby szczelności sieci i przyłączy

wodociągowych na ciśnienie 1 MPa

- j) Przed oddaniem sieci i przyłączy wodociągowych do eksploatacji należy dokonać dezynfekcji, płukania i uzyskać pozytywne wyniki badania wody.

mgr inż. Marcin Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w dziedzinie instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, ogrzewczych, wodociąg. i kanaliz.
nr ewid. POM/0054/PBS/16

.....
(PROJEKTANT)

PROJEKTANT
mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia do projektowania sieci wod-kan
bez ograniczeń i uprawnienia do projektowania
instalacji sanitarnych z ograniczeniami
nr upr. 1233/Gd/83 i 3580/Gd/88

.....
(SPRAWDZAJACY)

O ŚW I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo budowlane oświadczam, że niniejszy projekt budowlany sieci wodociągowej na dz. nr 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 w miejscowości Niesiołowice gm. Stężyca został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Marcin Lesiak

uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociąg. i kanaliz.
nr ewid. POM/0054/PBS/16

.....
(PROJEKTANT)

PROJEKTANT

mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia do projektowania sieci wod-kan
bez ograniczeń i uprawnienia do projektowania
instalacji sanitarnych z ograniczeniami
nr upr. 1233/Gd/83 i 3580/Gd/88

.....
(SPRAWDZAJACY)

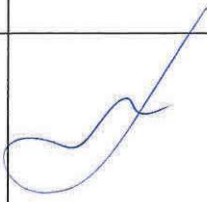
INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA DLA PROJEKTU BUDOWLANEGO

**BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2,
87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61
jednostka ew.: 220506_2: STĘŻYCA-G
obręb: 0009 NIESIOŁOWICE
Kat. obiektu: XXVI**

Inwestor:

[Redacted]

Zespół projektowy:

Projektował:	mgr inż. Marcin Lesiak <i>uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych</i> nr upr. POM/0054/PBS/16	
Sprawdził:	mgr inż. Roman Lesiak <i>uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania w specjalności sanitarnej bez ograniczeń</i> nr upr. 3580/GD/88	

Gdańsk, grudzień 2019 roku

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zakres robót obejmuje zaprojektowanie sieci wodociągowej na dz. nr 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 w miejscowości Niesiołowice gm. Stężyca.

Kolejność wykonywania robót:

- wytyczenie geodezyjne projektowanej infrastruktury;
- wykopy pod budowę projektowanego uzbrojenia;
- roboty instalacyjne (układanie przewodów, montaż studni);
- przeprowadzenie prób szczelności i dezynfekcje
- geodezyjne pomiary powykonawcze;
- roboty ziemne związane z zasypaniem i zagęszczeniem wykopów.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W rejonie prowadzenia prac występuje uzbrojenie terenu: kable energetyczny, przewody telekomunikacyjne. Nie wyklucza się uzbrojenia niezinventaryzowanego na mapie sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W obrębie prowadzonych robót największe zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarza istniejące uzbrojenie terenu, jak również ruch pojazdów na drogach.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

W trakcie realizacji zamierzonej inwestycji największe zagrożenie stwarzają roboty ziemne i wykonanie wykopów. Wykopy o głębokości powyżej 1,0 m należy umocnić szalunkami stalowymi, poniżej tej głębokości wykop można wykonać bez umocnienia, ale powinien on posiadać ściany o nachyleniu bezpiecznym.

Podczas wykonywania prac należy zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniu się do istniejącego uzbrojenia terenu, prace w jego rejonie wykonywać wyłącznie ręcznie. W przypadku jego uszkodzenia teren wokół zabezpieczyć i powiadomić gestora sieci w celu usunięcia uszkodzenia.

W czasie robót wykonywanych przy pomocy koparki nie należy przebywać w zasięgu jej pracy.

W czasie realizacji robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

1. Zagrożenia związane ze składowaniem materiałów.
 - nieodpowiednie składowanie rur i elementów betonowych,
 - nieprawidłowe zabezpieczenie materiałów łatwopalnych.
2. Zagrożenia związane z przemieszczaniem materiałów i odpadów.

- uderzenie, przygniecenie człowieka przez spadające materiały i ciężkie elementy żelbetowe (prefabrykaty);
 - awarie sprzętu w czasie pracy np. koparki, dźwigów i podnośników,
 - przysypanie ziemią usuwaną z wykopów.
3. Zagrożenia związane z transportem ludzi, sprzętu.
- potknięcie się, poślizgnięcie, upadek ze środków transportu,
 - potrącenia i uderzenia przez przemieszczający się lub pracujący sprzęt.
4. Zagrożenia związane z wykonywaniem wykopów i pracą sprzętu.
- zasypanie ziemią,
 - upadek z wysokości (wpadnięcie do wykopu),
 - upadek z wysokości różnych przedmiotów i narzędzi,
 - zakleszczenie przez elementy zabezpieczeń wykopów np. przy wykonywaniu ścianek szczelnych,
 - zasłabnięcie w czasie robót w wykopach,
 - porażenie prądem.
5. Zagrożenia w czasie montażu przyłączy i studni.
- porażenia prądem elektrycznym,
 - przygniecenie przez ciężkie przedmioty (prefabrykaty studni),
 - wysoki poziom wody gruntowej.
6. Zagrożenia od ruchu pojazdów po drogach użytku publicznego.
7. Zagrożenia związane z pracą w złych warunkach atmosferycznych
- ograniczona widoczność, praca bez odpowiedniego oświetlenia,
 - praca w czasie opadów (deszcz, śnieg) i silnego wiatru,
- Zagrożenia te występują w czasie całego cyklu realizacji robót.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje, odbyć szkolenie w zakresie przepisów BHP, muszą posiadać świadectwa szkolenia wstępnego, okresowego, aktualna książeczkę zdrowia.

Należy przeprowadzić codzienny instruktaż stanowiskowy, omówić dzienny zakres prac i wskazać bezpieczny sposób ich wykonania, a także wyznaczyć osoby odpowiedzialne za poszczególne brygady w przypadku nieobecności kierownika lub majstra na budowie.

Roboty szczególnie niebezpieczne, dla których potrzebne są dodatkowe szkolenia przy realizacji tej inwestycji nie występują.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

Pracownicy muszą posiadać środki ochrony osobistej odpowiednie do wykonywania prac takie jak:

kaski ochronne, rękawice ochronne, kombinezony robocze, obuwie robocze lub obuwie gumowe w przypadku wystąpienia wody gruntowej w wykopie, szelki do ewakuacji z wykopów i studni z zamocowaną liną (asekuracja na poziomie terenu), ciepła odzież w przypadku wykonywania prac w okresie jesienno-zimowym.

Teren budowy powinien być odpowiednio oznakowany i ogrodzony. Na terenie budowy powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy. Tablica informacyjna powinna zawierać między innymi numery telefonów alarmowych (pogotowie ratunkowe, straż pożarna, policja).

Nad wykonywanymi pracami powinna czuwać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane.

7. Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy jest zobowiązany w oparciu o wyżej wymienioną informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane **jednoczesne prowadzenie robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.(Dz.U.Nr 120 poz.1126)**

mgr inż. Marcin Lesiak

uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociąg i kanaliz.

nr ewid. POM/0054/PBS/16

(PROJEKTANT)

PROJEKTANT

mgr inż. ~~Roman~~ Lesiak

uprawnienia do projektowania sieci wod-kan
bez ograniczeń i uprawnienia do projektowania
instalacji sanitarnych z ograniczeniami
nr upr. 1233/Gd/83 i 3580/Gd/88

(SPRAWDZAJĄCY)



Wójt Gminy Stężyca

RP-B.6727.1.6.2020.ET

WÓJT GMINY STĘŻYCA
STACJA STĘŻYCA POW. PARKOWE
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
pow. kartuski, woj. pomorskie
tel. (58) 882 89 61
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca
pow. kartuski, woj. pomorskie
tel. (58) 882 89 61

Stężyca Pomorska, dnia 2020-01-09

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Data wniosku:
2020-01-07

Wnioskodawca:
Projekty i Nadzory Sanitarne
WODIKAN Marcin Lesiak
ul. Wieczornych Mgieł 24
83-050 Bąkowo

1. Podstawa prawna

Uchwała Rady Gminy Stężyca Nr XXVI/422/2017 z dnia 2017-11-28 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niesiołowice, w gminie Stężyca ogłosz. w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 2018-01-08, poz. 71 .

2. Lokalizacja, przeznaczenie w mpzp

Dz. nr 87, obręb Niesiołowice

- Tereny wód powierzchniowych „3.1.3 Ws”
- Tereny dróg publicznych, tereny obszarów komunikacyjnych „5.1.5 KD-L”
- Tereny dróg publicznych, tereny obszarów komunikacyjnych „4.1.5 KD-L”

3. Charakter zabudowy (wypis z planu)

Dla „3.1.3 Ws”

3.1.3. Tereny wód powierzchniowych

1. NUMER I SYMBOL: 3.1.3. Ws

2. FUNKCJA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PODSTAWOWEJ:

2.1. Funkcja podstawowa : Tereny wód powierzchniowych (zał. nr 2)

2.2. Funkcja uzupełniająca: Nie ustala się

2.3. Funkcja tymczasowa: Nie ustala się.

3. WARUNKI URBANISTYCZNE I WSKAŹNIKI KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY:

- a) tereny wód powierzchniowych;
- b) dopuszcza się regulacje brzegów wodnych, budowę pomostów, przepustów, umocnienia; preferowane materiały naturalne: kamień, drewno, faszyna;
- c) należy zapewnić swobodny dostęp do brzegów wód powierzchniowych;

4. ZASADY OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ: nie ustala się;

5. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ: w oparciu o drogi dojazdowe i wewnętrzne.

6. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO: patrz ustalenia ogólne §3 ust.2.;

7. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW: patrz ustalenia ogólne § 3 ust.1.;

8. USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW REKREACYJNYCH I SŁUŻĄCYCH DO REALIZACJI IMPREZ MASOWYCH: nie ustala się;

9. USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH: nie ustala się;

10. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW CHRONIONYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI: nie ustala się;

11. STAWKA PROCENTOWA - Ustala się stawkę procentową w wysokości 1% służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust.4 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;

Dla „5.1.5 KD-L”, „4.1.5 KD-L”

4. Linowe tereny obsługi komunikacji i infrastruktury: 4.1. Tereny dróg publicznych.

1. NUMER I NAZWA DROGI: 4.1.1.; 4.1.2.; 4.1.3.; 4.1.4.; 4.1.5.; 4.1.9.- KD-L;
2. FUNKCJA Z WYSZCZEGÓLNIENIEM FUNKCJI PREFEROWANEJ: droga publiczna – lokalna;
3. FUNKCJA ISTNIEJĄCA DOPUSZCZALNA DO ZACHOWANIA: nie ustala się;
4. MINIMALNA SZEROKOŚĆ W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH:
 - a) docelowo 12,0 m;
 - b) dopuszcza się zachowanie istniejących linii rozgraniczających na obszarze zwartej zabudowy i w terenach leśnych;
5. PARKINGI: dopuszcza się miejsca postojowe;
6. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO: patrz ustalenia ogólne §3 ust.2.;
7. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW: patrz ustalenia ogólne §3 ust.1.;
8. USTALENIA DOTYCZĄCE TERENÓW REKREACYJNYCH I SŁUŻĄCYCH DO REALIZACJI IMPREZ MASOWYCH: nie ustala się;
9. USTALENIA DOTYCZĄCE WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH: patrz ustalenia ogólne § 3 ust.3 pkt 2;
10. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW CHRONIONYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI: nie ustala się;
11. STAWKA PROCENTOWA : Ustala się 1% stawkę służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust.4 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym;

4. Inne warunki i zasady wynikające z planu oraz odrębnych przypisów

§ 1. 1. Stwierdza się, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Niesiołowice gmina Stężyca nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stężyca.

2. Zgodnie z uchwałą nr VII/62/2011, Rady Gminy Stężyca z dnia 22 czerwca 2011r. o przystąpieniu do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niesiołowice w gminie Stężyca oraz uchwałą nr XXXVI/424/2014 z dnia 30 września 2014r. zmieniającą uchwałę nr VII/62/2011 Rady Gminy Stężyca z dnia 22 czerwca 2011r.- uchwała się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obrębu geodezyjnego Niesiołowice w gminie Stężyca, obejmujący obszar o powierzchni ok. 750 ha, o granicach wyznaczonych zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

3. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego składa się z:

- 1) Części tekstowej – ustaleń planu;
- 2) Części graficznej – rysunku planu w skali 1:5000 - stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały.
- 3) Części graficznej – rysunku planu w skali 1:2000 - stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały.
- 4) Części graficznej – rysunków planu w skali 1:1000 - stanowiących załącznik nr 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 do uchwały.
- 5) Rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – załącznik tekstowy nr 10;
- 6) Rozstrzygnięcia o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania – załącznik tekstowy nr 11

§ 2. 1. Ustala się podział obszaru objętego planem na 4 podstawowe strefy funkcjonalne rozgraniczone liniami rozgraniczającymi, oznaczone symbolami (od 1 do 4): Strefa 1. - Strefa leśna; Strefa 2.- Strefa rolna; Strefa 3. – Strefa zwartej zabudowy; Strefa 4. – Linowe tereny obsługi komunikacji i infrastruktury;

2. Dopuszcza się w każdej ze stref, podział na mniejsze obszary: tereny urbanistyczne lub jednostki urbanistyczne, rozgraniczone liniami rozgraniczającymi i oznaczone odpowiednimi symbolami cyfrowymi, w których pierwsza cyfra oznacza numer strefy, druga – numer terenu urbanistycznego, natomiast trzecia - numer jednostki urbanistycznej.

3. Teren urbanistyczny lub jednostkę urbanistyczną stanowią obszary wydzielone liniami rozgraniczającymi, w obrębie których obowiązują te same zasady zagospodarowania pod określoną grupę funkcji, oznaczoną literami i cyframi.

4. Na całym obszarze planu wydzielono tereny pod drogi dzieląc je na: publiczne (pierwszy symbol - KD) i wewnętrzne - symbol KDW oraz przypisując im odrębna dla poszczególnych rodzajów dróg numery.
5. Oznaczenia użyte w tekście i na załączniku graficznym: ZL - tereny leśne; Zn - tereny zieleni naturalnej - nieużytki, tereny podmokłe, zakrzaczenia, dopuszcza się zagospodarowanie części terenu w postaci zbiornika retencyjnego i innych urządzeń infrastruktury; Ws - tereny wód powierzchniowych, stojących lub płynących: jeziora, oczka wodne, ciekły, rowy melioracyjne R - tereny rolne RM - tereny zabudowy zagrodowej RM/UT - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem wprowadzenia usług obsługi turystyki MN - zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna, MR - zabudowa rekreacyjna, wolnostojąca MR/UT - zabudowa rekreacyjna z dopuszczeniem usług związanych z obsługą ruchu turystycznego; MN/MR - tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej oraz zabudowy rekreacyjnej indywidualnej, PG - tereny górnicze - wydobywanie kopalin naturalnych; UT - tereny obsługi turystyki i rekreacji w tym pensjonaty, ośrodki wypoczynkowe, SPA, stacje wodne itp. oraz zespoły apartamentowe, pola kempingowe i namiotowe z dopuszczeniem rekreacji indywidualnej; EW - tereny infrastruktury technicznej. KD - tereny dróg publicznych, tereny obszarów komunikacyjnych (KD-L i KD-D). KDW - tereny dróg wewnętrznych
6. Uściślenie warunków zagospodarowania oraz określenie dopuszczalnego sposobu kształtowania zabudowy dla poszczególnych wydzielonych stref i obszarów zawarte zostały w § 4.
7. Wyjaśnienie pojęć:
- 1) budynek główny – budynek o dominującej formie i funkcji znajdujący się zwykle od frontu działki;
 - 2) budynek pomocniczy – budynek, w którym znajdują się funkcje uzupełniające lub budynek gospodarczy, garażowy;
 - 3) funkcja podstawowa – funkcja zajmująca co najmniej 60% powierzchni całego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi;
 - 4) funkcja uzupełniająca - należy przez to rozumieć inne rodzaje przeznaczenia niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe. Łączna powierzchnia terenu przeznaczonego na funkcje uzupełniające nie może przekraczać 40% powierzchni terenu ograniczonego liniami rozgraniczającymi;
 - 6) funkcja tymczasowa – funkcja, którą można wprowadzić na teren do czasu realizacji funkcji obowiązujących. Funkcja tymczasowa nie dotyczy funkcji istniejących na danym terenie przed wprowadzeniem ustaleń planu;
 - 7) powierzchnia zabudowy - stosunek (w procentach), powierzchni zabudowy wszystkich budynków zlokalizowanych na działce, do powierzchni działki;
 - 8) powierzchnia utwardzona – trwałe utwardzenia terenu w postaci placów, parkingów, dojazdów i ścieżek itp. przedstawionych w procentach w stosunku do powierzchni całej działki budowlanej;
 - 9) nieprzekraczalna linia zabudowy – oznacza maksymalne lecz nie obowiązujące ustawienie budynku z możliwością wycofania budynku w głąb działki; nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy takich elementów budynku jak: balkon, okap, wykusze;
 - 10) strefa – wydzielony obszar którego wyróżniającą cechą są obostrzenia wynikające z przepisów szczególnych lub warunki dotyczące funkcji lub zabudowy np. strefa centrum zabudowy, strefa zabudowy rozproszonej itp. Strefa podzielona jest na mniejsze jednostki, odpowiednio ponumerowane, gdzie pierwsza cyfra oznacza numer strefy, druga numer terenu urbanistycznego, trzecia numer jednostki urbanistycznej;
 - 11) teren urbanistyczny – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi, o czytelnej funkcji podstawowej i jednakowych formach zagospodarowania, w którym określa się przeznaczenie funkcjonalne także pod drogi i urządzenia infrastruktury, może być podzielony na mniejsze jednostki urbanistyczne;
 - 12) tradycyjna zagroda - siedlisko rolnicze, na których zostały zachowane budynki sprzed II wojny światowej;
 - 13) jednostka urbanistyczna – najmniejszy wydzielony obszar o jednorodnej funkcji i sposobie zagospodarowania terenu, dla którego obowiązują takie same nakazy i zakazy, opisany tym samym numerem gdzie ostatnia liczba oznacza numer jednostki urbanistycznej;
 - 14) wysokość zabudowy – należy przez to rozumieć wysokość budynku w rozumieniu przepisów odrębnych a dla innych obiektów budowlanych, od najniższej położonej naturalnej rzędnej terenu w miejscu posadowienia do najwyższej położonego punktu obiektu budowlanego;
7. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu, tzn. na załącznikach od 1 do 9, są obowiązujące:
- 1) dla załącznika nr 1:

- a) granice obszaru opracowania planu;
 - b) granice stref;
 - c) granice obszarów chronionych;
 - d) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
 - e) oznaczenia przeznaczenia terenów urbanistycznych;
 - f) linie zabudowy,
 - g) strefy zakazu zabudowy wyłączając urządzenia telekomunikacji opisane w §3 ust.5 pkt 6;
- 2) dla załączników nr 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9:
- a) granice terenów o różnym sposobie użytkowania;
 - b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;
 - c) oznaczenia przeznaczenia terenów urbanistycznych i jednostek urbanistycznych;
 - d) linie zabudowy,
 - e) strefy zakazu zabudowy wyłączając urządzenia telekomunikacji opisane w §3 ust. 5 pkt 6;
9. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ustala się:
- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego;
 - 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego;
 - 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
 - 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
 - 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalną i minimalną intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, maksymalną wysokość zabudowy, minimalną liczbę miejsc do parkowania i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów;
 - 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy;
 - 8) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej;
 - 9) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów;
 - 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. USTALENIA OGÓLNE

1. ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW, W TYM KRAJOBRAZÓW KULTUROWYCH ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ.

- 1) Na obszarze planu zlokalizowane zostały stanowiska archeologiczne płaskie nr 25, 26, 29, 30, 92 znajdujące się w wojewódzkiej ewidencji zabytków archeologicznych. Dla stanowisk płaskich ustanowione są strefy archeologicznej ochrony konserwatorskiej (ich zasięg zobrazowano na załącznikach graficznych do uchwały), zasady ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Na obszarze planu zlokalizowano stanowisko archeologiczne o własnej formie krajobrazowej (oznaczone nr 27).
- 3) Na obszarze planu zlokalizowano stanowiska archeologiczne wpisane do rejestru zabytków archeologicznych województwa pomorskiego - stanowisko nr 27 i 28.
- 4) Stanowiska archeologiczne o własnej formie krajobrazowej wraz z ustalonymi dla nich strefami oraz stanowiska wpisane do rejestru zabytków województwa pomorskiego podlegają trwałej ochronie i bezwzględnemu zachowaniu, a tym samym tereny przez nie zajmowane są wyłączone spod jakiegokolwiek zagospodarowania (np. parcelacja, zabudowa itp.) zasady ochrony zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 5) Na obszarze planu znajdują się małe elementy sakralne (kapliczki i krzyże przydrożne) oraz pomniki pamięci, które należy zachować i poddawać sukcesywnej rewaloryzacji.

2. ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO.

- 1) Część obszaru leży w granicach Gowidlińskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (uchwała Nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego

- krajobrazu województwie pomorskim) – w granicach obszaru obowiązują zakazy i nakazy ustalone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. „O ochronie przyrody” (j.t. z 2015r. poz. 1651 z późn. zm.).
- 2) Ochronie podlegają wszystkie zadrzewienia śródpolne, oczka wodne i tereny podmokłe.
 - 3) Wszystkie uciążliwości związane z prowadzoną działalnością gospodarczą muszą zawierać się w granicach własności nieruchomości.
 - 4) Na obszarze planu znajdują się tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych – krawędzie wysoczyzn o dużych deniwelacjach terenu (zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały nr 1) dla których wyznacza się zakaz zabudowy ze względu na możliwość wystąpienia zagrożenia osuwaniem się mas ziemi.
 - 5) Dopuszcza się wprowadzenie zabudowy na obszarach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych -należy przewidzieć w projekcie środki techniczne przed ich osuwaniem.

3. ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO:

1) Podziały geodezyjne:

- a) podziały geodezyjne zgodnie z zasadami zawartymi w kartach dla poszczególnych terenów, (nie dotyczy podziałów w celu polepszenia zagospodarowania istniejących działek), z tolerancją do 5%;
- b) zachowuje się istniejący podział geodezyjny, nie spełniający standardów wielkości działek przewidywanych uchwałą, zatwierdzony przed wejściem w życie planu miejscowego;
- c) dopuszcza się w każdej strefie, terenie lub jednostce urbanistycznej wydzielenie nowej działki niezbędnej pod przeprowadzenie infrastruktury technicznej oraz projektowanego układu komunikacyjnego;
- d) zasady podziału na nowe działki ustalono w zapisach szczegółowych dla poszczególnych terenów i jednostek urbanistycznych.

2) Zasady dotyczące wymagań kształtowania przestrzeni publicznych:

- a) dopuszcza się lokalizację drogowisków informacyjnych i informatorów dotyczących rozmieszczenia w obszarze planu ważnych obiektów w pasach drogowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- b) ogrodzenia należy ujednolicić co do wysokości i użycia materiału: preferowane ogrodzenia o wysokości 1,0 – 1,5 m, dopuszczalne materiały tradycyjne tj. drewno, cegła, kamień, elementy kute, ewentualnie siatka podsadzona żywopłotem;
- c) zakaz stosowania w ogrodzeniach prefabrykowanych elementów betonowych.

3) Obszary przeznaczone do rehabilitacji i jej zasady: nie ustala się.

4. SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI SCALANIA I PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH PLANEM MIEJSCOWYM:

- 1) Na obszarze objętym planem nie wyznacza się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i wtórnego podziału nieruchomości.
- 2) Ustala się następujące szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości w procedurze wynikającej z ustawy o gospodarce nieruchomościami:
 - a) minimalna szerokość frontu działki – 16m,
 - b) minimalna powierzchnia działki – zgodnie z ustaleniami zasad podziału na działki budowlane zawartymi w ustaleniach szczegółowych,
 - c) kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego – od 80 do 1000.

5. USTALENIA DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ.

1) Zaopatrzenie w wodę:

- a) adaptuje się istniejące sieci i urządzenia na potrzeby planu;
- b) projektuje się nowe sieci w liniach rozgraniczających dróg gminnych;
- c) do czasu wybudowania sieci wodociągowej na terenach niezaiwestowanych dopuszcza się budowę indywidualnych ujęć wody z zachowaniem przepisów odrębnych;
- d) dopuszcza się lokalizację infrastruktury wodociągowej poza liniami rozgraniczającymi dróg, za zgodą właściciela gruntu i do tego celu dopuszcza się wydzielenie niezbędnej działki;
- e) podczas projektowania sieci należy przewidzieć zaopatrzenie w wodę w warunkach kryzysowych wg obowiązujących przepisów.

2) Zaopatrzenie w energię:

- a) przez obszar planu przebiegają sieci elektroenergetyczne niskiego i średniego napięcia. Zagospodarowanie w ich sąsiedztwie regulują przepisy odrębne;

- b) w miarę możliwości nowe sieci należy lokalizować w liniach rozgraniczających dróg;
 - c) budowę nowych stacji transformatorowych należy przewidzieć w liniach rozgraniczających dróg publicznych lub wewnętrznych lub ramach terenów zieleni urządzonej;
 - d) dopuszcza się lokalizację infrastruktury poza liniami rozgraniczającymi dróg, dopuszcza się wydzielanie działki pod infrastrukturę o wielkości niezbędnej do obsługi infrastruktury.
- 3) **Gospodarka odpadami stałymi:**
- a) odpady stałe z terenu opracowania muszą być zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) **Odprowadzenie ścieków:**
- a) na terenie wsi Niesiołowice nie istnieje kanalizacja zbiorcza odprowadzająca ścieki do oczyszczalni;
 - b) dla terenu opracowania należy przewidzieć docelowo zbiorczą sieć kanalizacji sanitarnej, poprowadzoną w miarę możliwości w liniach rozgraniczających dróg lub terenach do tego przewidzianych;
 - c) dopuszcza się lokalizację infrastruktury kanalizacyjnej poza liniami rozgraniczającymi dróg;
 - d) do czasu wybudowania zbiorczej sieci kanalizacyjnej dopuszcza się odprowadzenie ścieków do bezodpływowych, szczelnych zbiorników, okresowo opróżnianych przez specjalistyczne przedsiębiorstwo. W momencie wybudowania kanalizacji zbiorczej zbiorniki należy bezwzględnie zlikwidować, a obiekty podłączyć do kanalizacji;
 - e) dla ścieków technologicznych przy podłączeniu do zbiorczej kanalizacji sanitarnej, ścieki należy podczyszczać na terenie nieruchomości do wymagań odpowiadających oczyszczalni ścieków; należy przewidzieć na terenie nieruchomości punkt kontroli ścieków;
 - f) możliwe jest wykorzystanie rozwiązań indywidualnych opartych na minioczyszczalniach biologicznych dla obszarów zabudowy rozproszonej (poza załącznikiem dla zwartej zabudowy) gdzie nie przewiduje się prowadzenia kanalizacji zbiorczej;
 - g) wody opadowe z dróg, parkingów i placów nawrotowych do odbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - g) wody opadowe na prywatnych nieruchomościach muszą być zagospodarowane w granicach własności gruntu.
- 5) **Zaopatrzenie w gaz i ciepło:**
- a) dopuszcza się zaopatrzenie terenu w gaz ziemny przeprowadzony w liniach rozgraniczających dróg lub w pasach technicznych;
 - b) zaopatrzenie w ciepło w oparciu o indywidualne lub zbiorcze systemy ogrzewania oparte na paliwach niskoemisyjnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6) **Zaopatrzenie w inne media:**
- a) adaptuje się istniejącą sieć telekomunikacyjną na potrzeby planu i dopuszcza się jej rozbudowę w postaci kabla podziemnego zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - b) przy opracowywaniu projektów budowlanych należy uwzględnić istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną podziemną i nadziemną, od której należy zachować odległości zgodne z obowiązującymi normami;
 - c) linie telekomunikacyjne w granicach planu należy projektować jako podziemne z rozprawdzeniem w terenach przeznaczonych pod ciągi komunikacyjne. Dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę;
 - d) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę istniejących linii napowietrznych oraz ich wymianę na sieć kablową;
 - e) adaptuje się sieć telewizji kablowej i dopuszcza się jej rozbudowę zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - f) na obszarze planu dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych, w tym w szczególności stacje bazowe telefonii komórkowej.
- 7) **Układ komunikacyjny:**
- a) układ podstawowy stanowią drogi publiczne; budowa nowych zjazdów, urządzeń infrastruktury, nawierzchni itp. zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - b) poszerzenie istniejących dróg gminnych powinno następować w miarę możliwości równomiernie po obydwóch stronach drogi (w tej samej odległości od osi drogi), dopuszcza się zmianę poszerzenia i przesunięcie na jedną stronę w przypadku istniejącego zainwestowania;

- c) dopuszcza się zachowanie istniejących szerokości dróg w obszarach zabudowanych oraz w terenach leśnych;
- d) dopuszcza się wydzielenie dróg wewnętrznych o minimalnej szerokości 8,0 m; stan prawny dróg wewnętrznych, wydzielanych na terenie planu, powinien zapewniać możliwość obsługi komunikacyjnej wszystkich terenów do nich przyległych;
- e) adaptuje się istniejące drogi, nie spełniające wymaganych przepisów na potrzeby planu;
- f) w liniach rozgraniczających dróg należy przewidzieć lokalizację hydrantów przeciwpożarowych;
- g) na obszarze całego planu dopuszcza się wprowadzenie ścieżek rowerowych, zaleca się projektowanie ich w liniach rozgraniczających istniejących dróg, w razie konieczności dopuszcza się przeprowadzenie ścieżek po innych terenach w obrębie planu zgodnie z przepisami odrębnymi;
- h) miejsca parkingowe dla niepełnosprawnych ustala się na następujących zasadach:
 - należy przyjąć nie mniej niż 1 miejsce przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową jeśli liczba miejsc wynosi 6-15,
 - 2 miejsca parkingowe jeśli liczba miejsc wynosi 16-40,
 - 3 miejsca jeśli liczba miejsc wynosi 41-100, 4% ogólnej liczby miejsc jeśli ogólna liczba miejsc wynosi więcej niż 100.

§ 5. 1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Stężyca.

2. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

5. Załączniki

- wyrys z planu

Z up. Wójta
Emilia Tutkowska
Emilia Tutkowska
insp. ds. planowania
i zagospodarowania przestrzennego

Otrzymują

1. Projekty i Nadzory Sanitarne
WODiKAN Marcin Lesiak
ul. Wieczornych Mgieł 24
83-050 Bąkowo
2. UG - WUG a/a

Sprawę prowadzi: Emilia Tutkowska
tel: 58 882 89 62

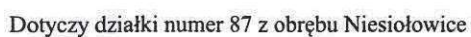
Za wydanie wypisu i wyrysu uiszczono opłatę skarbową w kwocie 70 zł w dniu 07.01.2020 r., Nr pokwitowania: KP00000042/2020.
Powyższe wynika z art. 6 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz.1000 z późn. zm.).

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Stężyca (adres ul. Parkowa 1, 83-322 Stężyca, tel. kontaktowy: 58 882 89 40).
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania wypisu i wyciągu z planu miejscowego, jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Odbiorcami Pani/Pana danych będą podmioty, które na podstawie zawartych umów przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora.
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.



Załącznik do sprawy RP-B.6727.1.6.2020.ET, data wydania 2020-01-09
skala 1 : 5000



Legenda

dla planu zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVI/422/2017 z dn. 28.11.2017 r.

OGÓLNE

	Granica planu		Nieprzekraczalna linia zabudowy		Linia wymiarowa
--	---------------	--	---------------------------------	--	-----------------

PRZEZNACZENIA TERENU

	RM Tereny zabudowy zagrodowej		KDW Tereny dróg wewnętrznych		RM/UT Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem wprowadzenia usług obsługi turystyki
	Ws Tereny wód powierzchniowych		PG Tereny górnicze		R Tereny rolne
	KD-D Tereny dróg publicznych, terenów obszarów komunikacyjnych		MN/MR Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy rekreacyjnej indywidualnej		MN Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna
	MR Zabudowa rekreacyjna		MR/UT Zabudowa rekreacyjna z dopuszczeniem usług		KD-L Tereny dróg publicznych, terenów obszarów komunikacyjnych
	UT Tereny obsługi turystyki i rekreacji		E,W Tereny infrastruktury technicznej		ZL Tereny leśne
	Zn Tereny zieleni naturalnej - nieużytki, teren podmokłe, zakrzaczenia				

POZOSTAŁE OZNACZENIA

	Strefy ochrony archeologicznej		Obiekty archeologiczne o własnej formie krajobrazowej wpisane do rejestru zabytków archeologicznych województwa pomorskiego		Granica udokumentowanego złoża kruszyw
	Strefy ochrony archeologicznej wpisane do rejestru zabytków		Droga dojazdowa do zabudowy zagrodowej		Strefa zwartej zabudowy
	Strefa rolna		Granica obszarów górniczych - Niesiołowice oraz Niesiołowice II		Granica Gowidlńskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
	Obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych - spadki terenu powyżej 15%		Strefa leśna		Nieobowiązujące linie proponowanych podziałów działek
	Obszary z zakazem zabudowy zlokalizowane w strefie 100m od brzegu jeziora		Kapliczki przydrożne		Granica terenów górniczych - Niesiołowice oraz Niesiołowice II
	Istniejące pojedyncze drzewa				



Chojnice, dnia 17 marca 2020 r.

GD.ZUZ.1.421.KA.1.2020.SJ

Za dowodem doręczenia

Pan

Dotyczy : **wniosku o uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego na przejście przewodu sieci wodociągowej DN90 pod dwoma przepustami betonowymi DN600, łączącymi jezioro Czarne z jeziorem Długim na działce nr 87, obręb Niesiołowice, gm. Stężyca, powiat kartuski.**

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach informuje, że złożony w dniu 10 stycznia 2020 r. w Zarządzie Zlewni Wód Polskich w Gdańsku i przekazany zgodnie z art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020 r, Poz. 256) w dniu 24 lutego 2020 r. Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach Pański wniosek, w sprawie uzyskania pozwolenia wodno-prawnego na przejście przewodu sieci wodociągowej DN90 pod dwoma przepustami betonowymi DN600, łączącymi jezioro Czarne z jeziorem Długim na działce nr 87, obręb Niesiołowice, gm. Stężyca, powiat kartuski **nie wymaga uzyskania pozwolenia wodno-prawnego**. Z dokumentacji złożonej wraz z wnioskiem wynika, że projektowane przejścia będą pod urządzeniami wodnymi (przepustami betonowymi) łączącymi jezioro Długie z jeziorem Czarnym. Ciek łączący oba jeziora nie jest śródlądową wodą płynącą w rozumieniu art. 22 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020 r., Poz. 310 ze zm.)

Pozwolenie wodno-prawne jest wymagane zgodnie z art. 389 ust. 9 i 10 ustawy Prawo wodne na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące w granicach linii brzegu oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów, a także prowadzenie przez śródlądowe drogi wodne oraz przez wały przeciwpowodziowe napowietrznych linii energetycznych i telekomunikacyjnych. Przewody wodociągowe będą przebiegały pod istniejącymi urządzeniami wodnymi, które nie są usytuowane na wodach powierzchniowych płynących i wobec powyższego w/w. przejścia nie wymagają uzyskania pozwolenia wodno-prawnego. Działka nr 87, obręb Niesiołowice, gm. Stężyca, na której usytuowane są obydwa przepusty jest zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów własnością Skarbu Państwa w zarządzie Starosty Kartuskiego . Wobec powyższego wszelkie uzgodnienia dotyczące przejścia przedmiotowych przewodów wodociągowych należy

uzgodnić ze Starostą Kartuskim. Jednocześnie sugerujemy, aby góra rury osłonowej przewodu wodociągowego przebiegała minimum 1,0 m pod dnem przepustu. Przedmiotowy wniosek nie podlega rozpatrzeniu przez Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Chojnicach i podlega zwrotowi.

DYREKTOR

M. Ossowska
Maria Ossowska

Otrzymują :

1. [REDACTED] wraz z kompletem dokumentacji,
2. a/a nr p. 52 /2020

Do wiadomości :

1. Państwowe Gospodarstwo Wodne Nadzór Wodny w Chojnicach

Wg rozdzielnika

Starosta Kartuski, reprezentujący na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.) Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, uzgadnia pozytywnie projekt sieci wodociągowej przebiegającej przez działki oznaczone ewidencyjnie numerami 103/1, 130/2 i 87, położone w obrębie Niesiołowice, gmina Stężyca, stanowiące własność Skarbu Państwa.

Ponadto zezwalam na czasowe zajęcie terenu ww. działek w celu przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie zastrzegam, że Skarb Państwa nie będzie ponosił jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją ww. przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że działki oznaczone ewidencyjnie numerami 130/2 i 87, położone w obrębie Niesiołowice, gmina Stężyca mają charakter drogi gminnej niezbędne może okazać się uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi tj. Wójta Gminy Stężyca na przeprowadzenie robót w pasie drogowym.

Dodatkowo należy wskazać, iż działka nr 103/1 powinna zostać przejęta przez Gminę Stężyca w drodze komunalizacji, albowiem w dniu 27 maja 1990 r. stanowiła mienie Skarbu Państwa i zajęta była pod drogę.

Z up. STAROSTY
Filip Łapa
KIEROWNIK REFERATU
ds. Nadzoru Własności Państwa
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Adresat – osobny wykaz (w załączeniu klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kartuzach)
2. Wydział Budownictwa
w/m
3. A/a

STAROSTA KARTUSKI
GN.6853.2.2020.AH

Kartuzy, dnia 28 stycznia 2020 r.

Wg rozdzielnika

Starosta Kartuski, reprezentujący na podstawie art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 t.j.) Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami, uzgadnia pozytywnie projekt sieci wodociągowej przebiegającej przez działki oznaczone ewidencyjnie numerami 103/1, 130/2 i 87, położone w obrębie Niesiołowice, gmina Stężyca, stanowiące własność Skarbu Państwa.

Ponadto zezwalam na czasowe zajęcie terenu ww. działek w celu przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji.

Jednocześnie zastrzegam, że Skarb Państwa nie będzie ponosił jakichkolwiek kosztów związanych z realizacją ww. przedsięwzięcia.

Z uwagi na to, że działki oznaczone ewidencyjnie numerami 130/2 i 87, położone w obrębie Niesiołowice, gmina Stężyca mają charakter drogi gminnej niezbędne może okazać się uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi tj. Wójta Gminy Stężyca na przeprowadzenie robót w pasie drogowym.

Dodatkowo należy wskazać, iż działka nr 103/1 powinna zostać przejęta przez Gminę Stężyca w drodze komunalizacji, albowiem w dniu 27 maja 1990 r. stanowiła mienie Skarbu Państwa i zajęta była pod drogę.

Z up. STAROSTY
Filia Łapa
KIEROWNIK REFERATU
ds. Nadzoru Właściwości
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

Otrzymują:

1. Adresat – osobny wykaz (w załączeniu klauzula informacyjna dot. przetwarzania danych osobowych Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kartuzach)
2. Wydział Budownictwa
w/m
3. A/a

A.H./2020.01.28

WG.7012. 7 .2020.JR

Stężyca, dnia 27-01-2020 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 20 pkt 8, art.38, art 39 ust. 3 i 3a, art. 43 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068), § 140 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r, poz. 124) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 2096), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 10-01-2020 r złożonego przez : inwestora [REDAKOWANE]

Wójt Gminy Stężyca

zezwała na lokalizację i umieszczenie w pasie drogowym drogi gminnej oznaczonej nr ewid. 130/2, 87, położonych w obrębie geodezyjnym Niesiołowice urządzeń infrastruktury technicznej związanej z projektem i budową sieci wodociągowej wraz z przyłączami do dz. nr 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284, 280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36, 89/35, 89/41, 89/34, 429 (przez dz. nr 89/60) według załącznika graficznego na następujących warunkach :

1. Realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem inwestycji – w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzonych robót należą do inwestora . W przypadku naruszenia praw osób trzecich , spowodowania awarii obcych urządzeń w trakcie prowadzonych robót lub kolizji skutki ponosić będzie umieszczający urządzenia .
2. Uzyskanie pozwolenia na lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót .
3. Uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim urządzeń składając wniosek do zarządcy drogi .
4. Niniejsza decyzja nie stanowi zezwolenia na prowadzenie robót w pasie drogowym .
5. Stosownie do art. 39 ust.5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych : „ Jeżeli budowa , przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu . (...) koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel . Wszystkie przejścia poprzeczne pod drogami należy ułożyć prostopadłe do drogi w rurach osłonowych w celu ich zabezpieczenia. W przypadku nawierzchni utwardzonych przewiertem lub przeciskiem.
6. Wszelkie zmiany lokalizacji przedmiotowych urządzeń wymagają zgody wydanej w drodze decyzji administracyjnej .
7. Po zakończeniu robót pas drogowy w obrębie prowadzonych robót należy przywrócić do stanu pierwotnego i zgłosić do odbioru . Powierzchnie utwardzone / chodniki , ciągi piesze, place / po wykonaniu robót należy odtworzyć z zachowaniem parametrów nie gorszych niż przed realizacją inwestycji i zgłosić do odbioru , w przypadku odtworzenia nawierzchni asfaltowych dróg gminnych zgłosić do odbioru stopień zagęszczenia podbudowy przed ułożeniem nowej nawierzchni .
8. Jeżeli prace związane z prowadzeniem robót wpłyną na ruch drogowy , ograniczą widoczność na drodze lub spowodują wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych do wniosku o zajęcie pasa drogowego należy załączyć zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego na czas wykonywania robót .

9. Wszelkie roboty w pasie drogowym należy realizować w terminie od 1 kwietnia do 31 października tj. poza sezonem zimowym. W wyjątkowych sytuacjach, gdy pozwalają na to warunki atmosferyczne roboty mogą być prowadzone w sezonie zimowym, lecz po wcześniejszej akceptacji zarządcy drogi.
10. Inne szczegóły techniczne wykonawstwa określi zarządca drogi na etapie wydania decyzji administracyjnej na zajęcie pasa drogowego.
11. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jej wydania przedmiotowa inwestycja nie zostanie rozpoczęta.
12. Uzgadnia się bez uwag jako zarządca drogi 167031 G, dz. nr. 130/2, 87 usytuowanie urządzeń /obiektów/ budowlanych w odległości mniejszej niż określona w art. 43 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych zgodnie z załączonym projektem.
13. Działka 103/1 stanowi własność Skarbu Państwa, Gmina Stężyca jest jej użytkownikiem.

UZASADNIENIE

Z uwagi na to, iż niniejsze orzeczenie jest zgodne z żądaniem wnioskodawcy, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, odpuszczam uzasadnienia decyzji.

Dodatkowo informuję, że zgodnie z postanowieniami art. 3 pkt 11, art. 32 ust. 4 pkt 2 i art. 33 ust. 2 ustawy Prawo Budowlane, decyzja stanowi podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla dz. nr. 27/10. Zgodnie z przepisami Ustawy o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie udzielenia zezwolenia na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481) należy uzyskać u zarządcy drogi.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku przy ulicy Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem Wójty Gminy Stężyca w terminie 14 dni od otrzymania decyzji.
2. Niniejsza decyzja nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
3. Przystąpienie do wykonywania robót budowlanych bez wymaganego zezwolenia zarządcy drogi będzie skutkowało nałożeniem kar pieniężnych na podstawie art. 40 ust. 12 Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa składa się do Organu administracyjnego wydającego decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a



WÓJT
Tomasz Brzoskowski

119

R
RVI

90 x 5,4

183.9

184.0

184.2

184.6

185.0

184.1

184.2

185.0

185.5

185.7

186.1

5,4

10

dr

16/2

187.4

186.9

zobacz do decyzji
WG. 1012. z 2020. r.
z dnia 27.01.2020.

106/3

WÓJT GMINY STEŻYCA
83-322 Steżycza, ul. Parkowa 1
woj. pomorskie

WÓJT
Tomasz Brzoskowski

PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87,
91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 Z PRZYŁĄCZEM DO DZ.
NR 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285/89/9, 89/10, 89/11,
89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284
280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36,
89/35, 89/41, 89/34, 429 PRZESZ. DZ. NR 89/60 JEDN. EW.: 220506_2:
STEŻYCA, OBR.: 0009 NIEŚIÓŁOWICE

Inwestor: JAN BUCZMA, UL. MICHAŁOWSKIEGO 45/35, GDĄSK
MARIA ŻUKOWSKA, UL. DUBOIS 4, GDĄSK

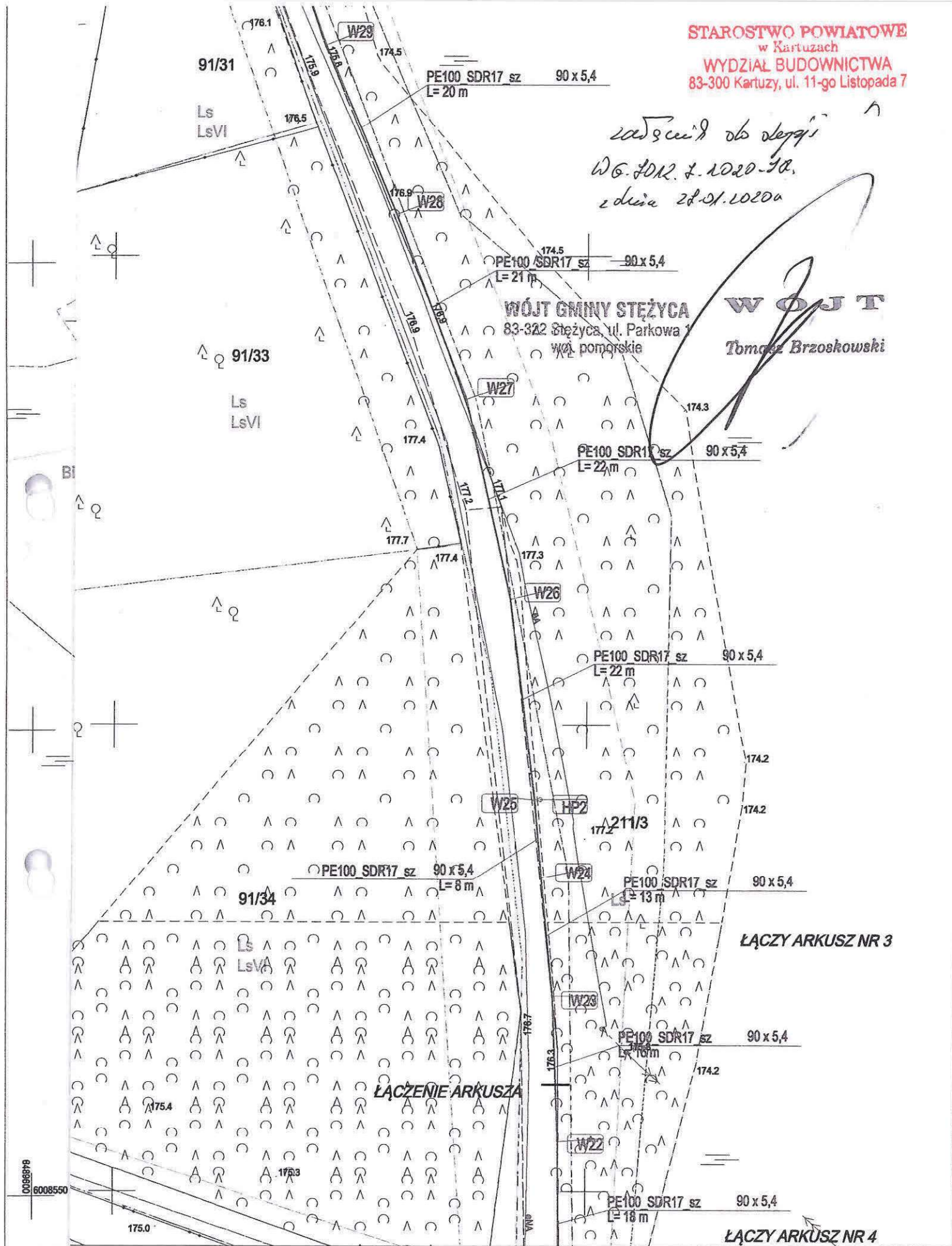
WODIKAN	Branża:	SANITARNA
	Stadium opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
	Projektant:	mgr inż. Marcin Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr POM/0054/PBS/16
	Sprawił:	mgr inż. Roman Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania w specjalności sanitarnej bez ograniczeń upr. nr 3580/GD/88
	Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bakowo tel: 509 146 890 mail: projektowaniewodikan@gmail.com	

Data:
12/2019

Skala:
1:500

Rys.:
nr 4

zadzwoń do delegacji
WG. 2012. z. 1020-10.
z dnia 28.01.2020



LEGENDA:

-  Projektowana sieć wodociągowa PEHD90 i przyłącze PE DN32
-  Projektowana zasuwa wodociągowa na przyłączy i na sieci
-  Projektowany hydrant nadziemny DN80
-  Projektowany przecisk lub przewiert w rurze osłonowej
-  Projektowana rura osłonowa dwudzielna na kablu
-  Projektowana studzienka wodomierzowa DN400

WÓJT GMINY STEŻYCA
83-322 Steżycza, ul. Parkowa 1
woj. pomorskie

Tomasz Brzuskowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z PRZECIĄGNIĘCIEM

PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 Z PRZYŁĄCZEM DO DZ. NR 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284, 280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36, 89/35, 89/41, 89/34, 429 PRZEZ DZ. NR 89/60 JEDN. EW.: 220506_2: STEŻYCZA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor: JAN BUCZMA, UL. MICHAŁOWSKIEGO 45/35, GDANSK
MARIA ŻUKOWSKA, UL. DUBOIS 4, GDANSK

Brzoza: S A N I T A R N A

Stadium opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych upr. nr POM/0054/PBS/16	Data: 12/2019
Sprawdził: mgr inż. Roman Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzoru w specjalności sanitacyjnej bez ograniczeń upr. nr 3580/GD/88	Skala: 1:500 Rys.: nr 2

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bakowo
tel: 508 146 890 mail: projektowaniewodikan@gmail.com

100 SDR1
16 m

W71
Z3

W9

285

51

W rurze os
165 L=3,5

ZW

182,4

180,9

100 SDR1
27m

W62

180,4

180,0

W51

180,7

180,8

HP6

W59

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 17 m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 7 m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 14 m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 9 m

NR 2

ŁĄCZY ARKUSZ NR 3

ŁĄCZENIE ARKUSZA

324.231-1011

W58



Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

83-322 Stężyca

ul. Jana III Sobieskiego 31

tel. 58 684 62 25, fax 58 684 62 29

email: gpkomunalne@stezyca.eu

KRS 0000445902

REGON 221805563 NIP 589-201-05-87

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym
Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego, Kapitał zakładowy: 7 235 000,00 zł

GPK.WK.UP.15.2020.PK

12.02.2020r.

Data

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Stężycy informuje, że pozytywnie uzgadnia projekt sieci wodociągowej przyłączami na terenie działek 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 z przyłączami do działek 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284, 280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36, 89/35, 89/41, 89/34, 429(przez działkę 89/60) w miejscowości Niesiołowice gmina Stężyca.

Uwagi:

1. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy zawiadomić GPK Sp. z o.o. w Stężycy.
2. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej należy wykonać pod nadzorem GPK Sp. z o.o.
3. Kolizje z istniejącymi sieciami wodociagowymi zgłosić do odbioru przed zasypaniem.
4. Urządzenia wodociągowe utrzymać na istniejących rzędnych w trakcie i po zakończeniu robót.
5. W ciągu dwóch tygodni od wykonania sieci i przyłączy do tutejszego przedsiębiorstwa należy przedłożyć mapę pomiaru powykonawczego wykonanej sieci i przyłączy.
6. Każde wejście na infrastrukturę GPK Sp. z o.o. w Stężycy bez zawiadomienia, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
7. W przypadku niezastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń wod-kan poniesie Inwestor (Wykonawca).
8. Powyższe uzgodnienie jest ważne 24 miesiące od daty wydania.

KIEROWNIK DZIAŁU
WOD-KAN

Patryk Kleinsmidt

Podpis

Otrzymują

① adresat

2.a/a

3. Jan Buczma ul. Michałowskiego 45/35 Gdańsk



Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o.

83-322 Stężyca

ul. Jana III Sobieskiego 31

tel. 58 684 62 25, fax 58 684 62 29

email: gpkomunalne@stezyca.eu

KRS 0000445902

REGON 221805563 NIP 589-201-05-87

Spółka wpisana do rejestru przedsiębiorców w Sądzie Rejonowym
Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego
Rejestru Sądowego, Kapitał zakładowy: 7 235 000,00 zł

GPK.WK.UP.15.2020.PK

12.02.2020r.

Data

Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Stężycy informuje, że pozytywnie uzgadnia projekt sieci wodociągowej przyłączami na terenie działek 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 z przyłączami do działek 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284, 280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36, 89/35, 89/41, 89/34, 429(przez działkę 89/60) w miejscowości Niesiołowice gmina Stężyca.

Uwagi:

1. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy zawiadomić GPK Sp. z o.o. w Stężycy.
2. Włączenie do istniejącej sieci wodociągowej należy wykonać pod nadzorem GPK Sp. z o.o.
3. Kolizje z istniejącymi sieciami wodociagowymi zgłosić do odbioru przed zasypaniem.
4. Urządzenia wodociągowe utrzymać na istniejących rzędnych w trakcie i po zakończeniu robót.
5. W ciągu dwóch tygodni od wykonania sieci i przyłączy do tutejszego przedsiębiorstwa należy przedłożyć mapę pomiaru powykonawczego wykonanej sieci i przyłączy.
6. Każde wejście na infrastrukturę GPK Sp. z o.o. w Stężycy bez zawiadomienia, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
7. W przypadku niezastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń wod-kan poniesie Inwestor (Wykonawca).
8. Powyższe uzgodnienie jest ważne 24 miesiące od daty wydania.

KIEROWNIK DZIAŁU

Petryn Kleinsmidt

Podpis

Otrzymują

① adresat

2.a/a

3.

GMINNE PRZEDSIĘWZIENIE KOMUNAŁNE
83-322 STEŻYCA
ul. Jana III Sobieskiego 31
tel. 58 684-62-25, fax 58 684-62-29
e-mail: gpkomunalne@stezyca.eu
KRS 0000445802
REGON 221005603, NIP 888-201-05-87

Projekt uzgodniono pozytywnie

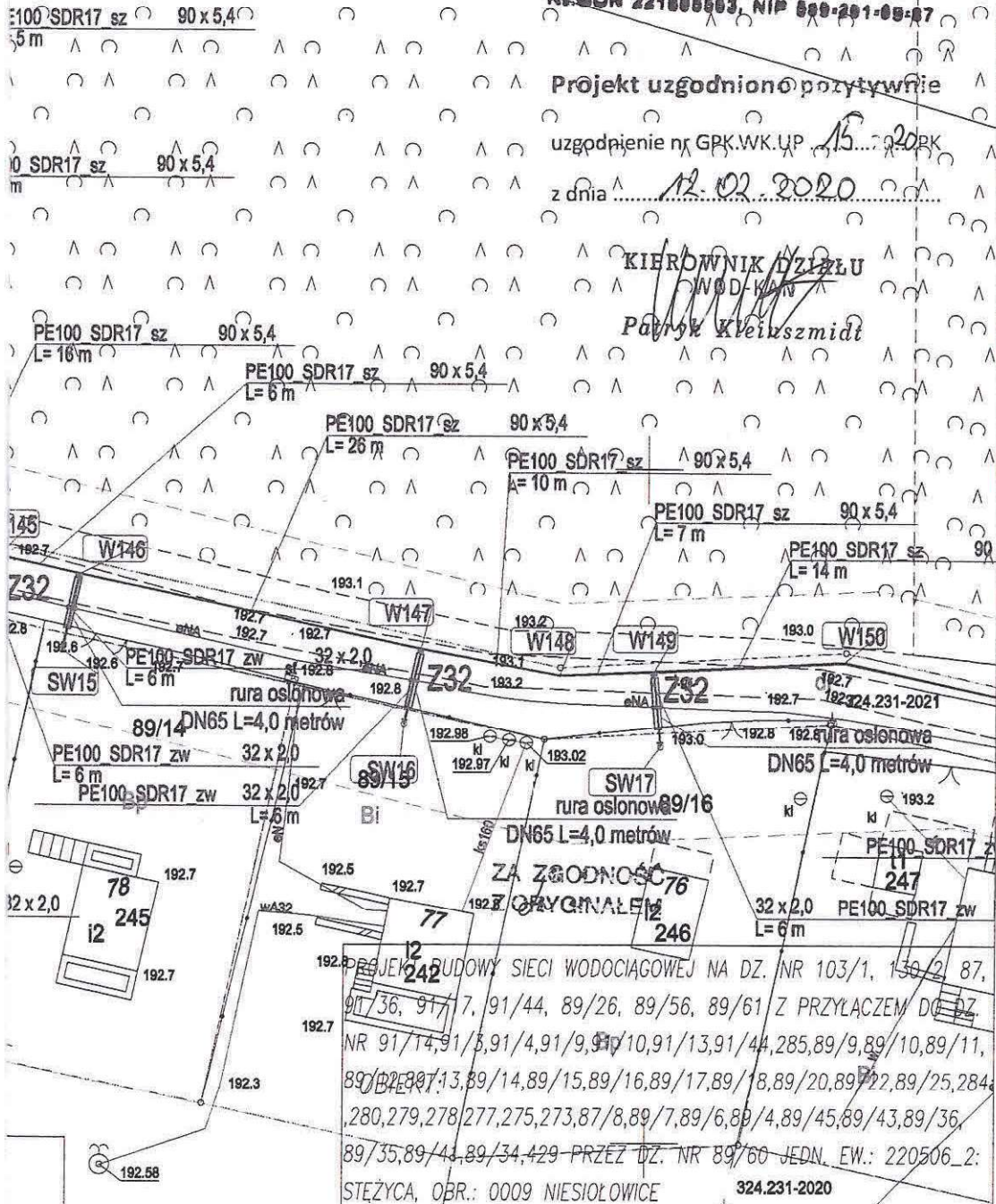
uzgodnienie nr GPK.WK.UP 15... 20PK

z dnia 12.02.2020

KIEROWNIK DZIAŁU

WOD-KAN

Patryk Kleusmidt



DN32
ci

89/58

Ls
LsVI

INWESTOR: [REDACTED]

BRANŻA: SANITARNA

STADIUM OPACOWANIA: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

DATA: 12/2019

SKALA: 1:500

PROJEKTANT: mgr inż. Marcin Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
upr. nr POM/0054/PBS/16

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania w specjalności sanitarnej bez ograniczeń
upr. nr 3580/GD/88

RYŚ: nr 1

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgł 24, 83-050 Bakowo
tel: 509 146 890 mail: projektowaniewodikan@gmail.com

LEGENDA:

-  Projektowana sieć wodociągowa PEHD90 i przyłącze PE DN32
-  Projektowana zasuwa wodociągowa na przyłączy i na sieci
-  Projektowany hydrant nadziemny DN80
-  Projektowany przecisk lub przewiert w rurze osłonowej
-  Projektowana rura osłonowa dwudzielna na kablu
-  Projektowana studzienka wodomierzowa DN400

STAROSTWO POWIATOWE
GMINNE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOKANALIZACYJNE
83-322 STEŻYCA
ul. Jana III Sobieskiego 31
tel. 58 684-62-25, fax 58 684-62-29
e-mail: gpkomunalnei_stezyca.eu
KRS 0000445902
REGON 221805563, NIP 589-201-05-87

Projekt uzgodniono pozytywnie

uzgodnienie nr GPK.WK.UP 15...2020PK

z dnia 12.02.2020

KIEROWNIK/DZIAŁU
WOD-KAN
Patrik Kleinsmidt

W ZRODNIŚC
ZORYWALEM

PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 Z PRZYŁĄCZEM DO DZ. NR 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284, 280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36, 89/35, 89/41, 89/34, 429 PRZEZ DZ. NR 89/60 JEDN. EW.: 220506_2: STEŻYCA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor: [REDACTED] WSK

Branża: SANITARNA

Stadium opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. nr POM/0054/PBS/16

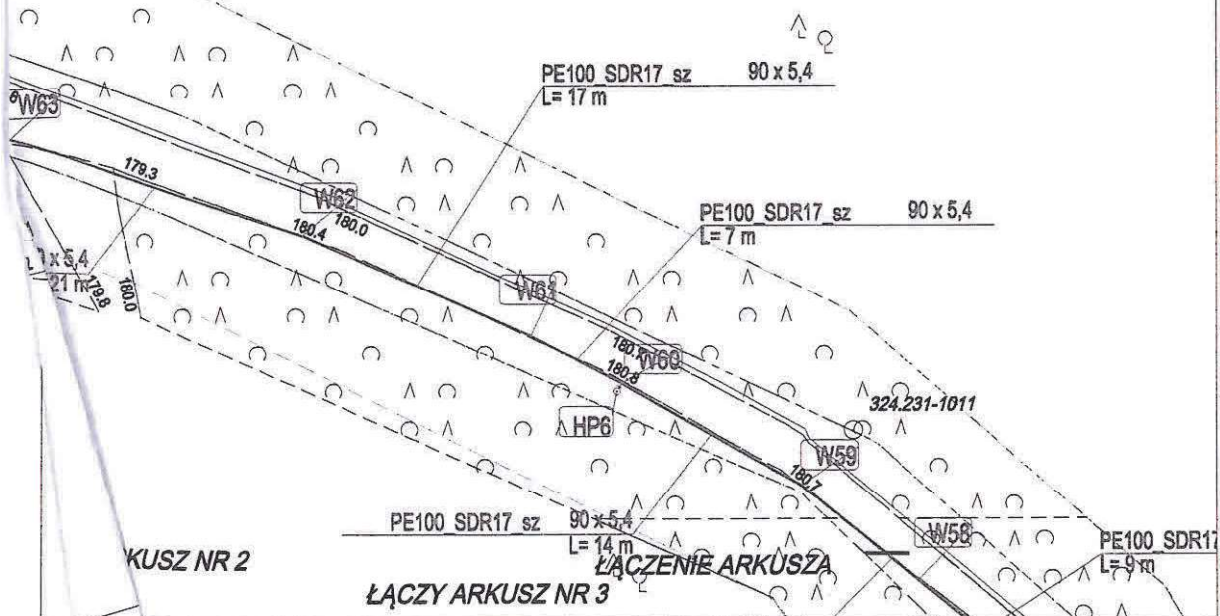
Data: 12/2019

Skala: 1:500

Sprawdził: mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzoru nad budową w specjalności sanitarniej bez ograniczeń
upr. nr 3580/GD/88

Rys.: nr 2

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bakowo
tel: 509 146 890 mail: projektowaniewodikan@gmail.com



91/31

Ls
LsVIPE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 20 m

STAROSTWO POWIATOWE

w Kartuzach

GMINNE PRACOWNICTWO KOMUNALNE s.p. z o.o.

83-32218 STEŻYCA Listopada 7

ul. Jana III Sobieskiego 31

tel. 58 684-62-25, fax 58 684-62-29

e-mail: gpkomunalne@stezyca.eu

KRS 0000445902

REGON 221005503, NIP 589-201-05-87

Projekt uzgodniono pozytywnie

uzgodnienie nr GPK.WK.UP 15.....2020PK

z dnia 12.02.2020

KIEROWNIK DZIAŁU
WOD-KAN

Burmistrz Kleinsmidt

PE100 SDR17 sz
L= 22 mPE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 22 m

W25 HP2

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 13 m

ŁĄCZY ARKUSZ NR 3

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 10 m

ŁĄCZENIE ARKUSZA

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L= 18 m

ŁĄCZY ARKUSZ NR 4

6489600

6008550

175.0

90 x 5,4

R
RVI

SDR17-SZ

90 x 5,4

SDR17 SZ

 90×5.4

90 x 5,4

62

186.8

106/2

187.4
186.9

106/3

R
RVI

KIEROWNIK DZIAŁU
WOD-KAN
Patryk Kleinschmidt

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGNALEM

Investor:

Bronzo: S A N I T A R N A

Stadium opracowania: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Data: 12/2019

Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
upr. nr POM/0054/PBS/16

Skalo: 1:500

Sprawdził: mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania i nadzorowania w specjalności
sanitarnej bez ograniczeń
upr. nr 3580/GD/88

Rys.: nr 4

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgiel 24, 83-050 Bakowo
tel: 509 146 890 mail: projektowaniewodikan@gmail.com

Starosta Kartuski
ul. Dworcowa 1
83-300 Kartuszy

G.6630.207.2020.MP
STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach
Kartuszy, dn. 12.02.2020 r.
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
83-300 Kartuszy, ul. 11-go Listopada

Znak sprawy: G.6630.207.2020.MP

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
z dnia 12.02.2020 r. w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Na podstawie art. 28b, 28c, 28d i 28e ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.)

Przedmiot narady:	-PROJEKT PRZYŁĄCZY WODOCIĄGOWYCH- -PROJEKT SIECI WODOCIĄGOWEJ-
Lokalizacja:	Gmina: Stężyca, Obręb: Niesiołowice, dz.: 91/17, 89/26, 103/1, 89/34, 89/43, 89/38, 89/15, 89/16, 89/35, 89/36, 89/41, 89/45, 91/10, 89/4, 89/22, 89/6, 89/7, 89/8, 89/9, 89/10, 89/11, 89/12, 89/13, 89/14, 89/17, 89/18, 89/20, 89/25, 91/3, 91/4, 91/9, 280, 273, 285, 284, 91/14, 275, 87, 279, 278, 91/36, 89/56, 89/60, 89/61, 91/44, 130/2, 429, 91/13
Wnioskodawca:	PROJEKTY I NADZORY SANITARNE WODIKAN MARCIN LESIAK ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bąkowo
Przewodniczący:	Karolina Burandt-Karczewska, Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej
Miejsce narady:	Referat Uzgadniania Dokumentacji Projektowej ul. 3-go Maja 2 lok 3 w Kartuzach
Sposób przeprowadzenia narady:	częściowo stacjonarny, częściowo elektroniczny
Data wpływu:	05.02.2020 r.

PODSUMOWNIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	ENERGA OPERATOR S.A. ODDZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Wojciech Kwidziński
2	ENERGA OŚWIETLENIE Sp. z o.o. ul. Rzemieślnicza 17/19 81-855 Sopot elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Mateusz Gaschta
3	GMINA STĘŻYCA ul. Parkowa1 83-322 Stężyca elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Jacek Romiński

4	Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. ul. Jana III Sobieskiego 31 83-322 Stężyca elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Patryk Kleinsmidt
5	Hawe Telekom Sp. z o.o. w restrukturyzacji ul. Francesca Nulla 2 00-486 Warszawa elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Bartosz Piętka
6	Instytut Chemii Bioorganicznej Polskiej Akademii Nauk Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe ul. Z. Noskowskiego 12/14 61-704 Poznań Adres korespondencyjny: ul. Jana Pawła II 10 61-139 Poznań elektroniczny	Bez uwag Uzgodniono pozytywnie	Marek Kuberka
7	MULTIMEDIA POLSKA S.A. ul. Kościarska 10b 83-300 Kartuzy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	NETIA S.A. ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa adres korespondencyjny: ul. Arkońska 6/A4, 80-387 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
9	NETIA S.A. TK Telekom ul. Poleczki 13 02-822 Warszawa elektroniczny	Bez uwag. Uzgodniono pozytywnie	Jacek Michniak
10	ORANGE POLSKA S.A. Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Olsztyn Aleja Grunwaldzka 110, 80-244 Gdańsk elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
11	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku ul. Wałowa 41/43 80-856 Gdańsk Gazownia w Żukowie ul. 3-Maja 25A 83-330 Żukowo elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Wojciech Kolka
12	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. ul. Warszawska 165 05-520 Konstancin-Jeziorna elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie	Paweł Witkowiak

3	PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ stacjonarny	Uzgodniono pozytywnie z uwagami Zachować szczególną ostrożność w czasie wykonywania robót budowlanych w miejscu zbliżenia do istn. znaków geodezyjnych, objętych ochroną na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 725 z późn. zm.). W związku z tym przystąpienie do robót należy zgłosić na piśmie do Wydziału Geodezji Starostwa Powiatowego w Kartuzach, ul. Hallera 1, 83-300 Kartuzy, nie później niż 7 dni przed ich rozpoczęciem. W przypadku naruszenia znaków geodezyjnych zobowiązuje się inwestora do niezwłocznego odtworzenia punktu geodezyjnego przez uprawnionego geodetę. Powyższe dotyczy szczególnie punktu nr 324.231-1007 - opis punktu w załączeniu. Zachować normatywne odległości od istniejącego uzbrojenia terenu i znaków granicznych, objętych ochroną na podstawie art. 38 ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne oraz art. 152 ustawy Kodeks Cywilny. W miejscu skrzyżowania i zbliżenia do ww. elementów prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności. W przypadku naruszenia znaków granicznych zobowiązuje się inwestora do ich wznowienia przez uprawnionego geodetę z zachowaniem obowiązujących standardów technicznych.	Karolina Burandt-Karczewska Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej z up. STAROSTY
4	REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI GDYNIA ul. Strażacka 2-8 81-660 Gdynia elektroniczny	Uzgodniono pozytywnie Brak uwag.	Grzegorz Klepacz
15	WNIOSKODAWCA stacjonarny	Uczestnik nieobecny na naradzie	

Nieobecność na naradzie koordynacyjnej podmiotu należycie zawiadomionego o jej miejscu i terminie nie stanowi przeszkody do jej przeprowadzenia. Przyjmuje się, że podmiot ten nie składa zastrzeżeń do usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu przedstawionego w planie sytuacyjnym.

Na obszarze uzgodnienia znajdują się następujące punkty osnowy geodezyjnej: 324.231-1007, 324.231-1008, 324.231-1009, 324.231-1010, 324.231-1012.

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

z up. STAROSTY

Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej

Podpis przewodniczącego narady

Stanowiska przedstawicieli instytucji zawarte w protokole za pomocą komunikacji elektronicznej zostały wyrażone w Portalu Narada Koordynacyjna w systemie WEBEWID oraz przesłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej, które dołączono do akt sprawy jako dokument cyfrowy w rejestrze uzgodnień w systemie EWID2007, a ich treść w protokole uzgodniono.

W przypadku negatywnego stanowiska jednego z uczestników narady koordynacyjnej, lokalizacja projektowanych sieci uzbrojenia terenu, będących przedmiotem niniejszej narady, nie zostanie ujawniona w powiatowej bazie danych GESUT.

Projekty ujawnione w powiatowej bazie danych GESUT w wyniku przeprowadzonej narady koordynacyjnej kończą swój cykl istnienia jeżeli w okresie 2 lat od czasu ich ujawnienia nie została wydana decyzja o pozwoleniu na budowę lub nie wpłynęło zgłoszenie budowy tych obiektów (Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 21 października 2015 r. w sprawie powiatowej bazy GESUT i krajowej bazy GESUT - Dz.U. z 2015 r. poz. 1938, § 10 ust. 5.)

ZALĄCZNIK DO PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ Z DNIA 12.02.2020 r.
W SPRAWIE G.6630.207.2020.MP

OPIS TOPOGRAFICZNY PUNKTU OSNOWY POZIOMEJ

Oznaczenie sekcji 324.231	System GPS Nazwa punktu	Osnowa pozioma III klasy Klasa	Znak	Nr katalogowy 1007
pomorskie województwo	Stężycza gmina	Niesiołowice miejscowość	Urząd Gminy użytkownik	Stężycza miejsce zamieszkania
X = 60 69 431,97 Y = 35 54 929,87		KERG 34 33/2002		
			adaptowany pkt. o.p. 241	42 Typ znaku
„OPGK” GDAŃSK WYKONAWCA Dariusz Chomyj 09.2003 Sporządził Data				

STAROSTA KARTUSKI

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 7 lipca 1998 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne informuję, że dokumentacja projektowa

nr 9.0030 - 2017. 2020. MP

ARX 1(2)

była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 12.02.2020

stacjonarnie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kartuzach
za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady koordynacyjnej

z up. STAROSTY

Krzysztof Barandt-Karczewska
Kierownik Referatu Inżynierii
Dokumentacji Projektowej

SDR17 sz 90 x 5,4

SDR17 sz 90 x 5,4

45

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L=16m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L=6m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L=26m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L=10m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L=7m

PE100 SDR17 sz 90 x 5,4
L=14m

3.271-Z

W146

193.1

W147

193.2

W148

W149

193.0

W150

W145

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.8

192.6

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

192.7

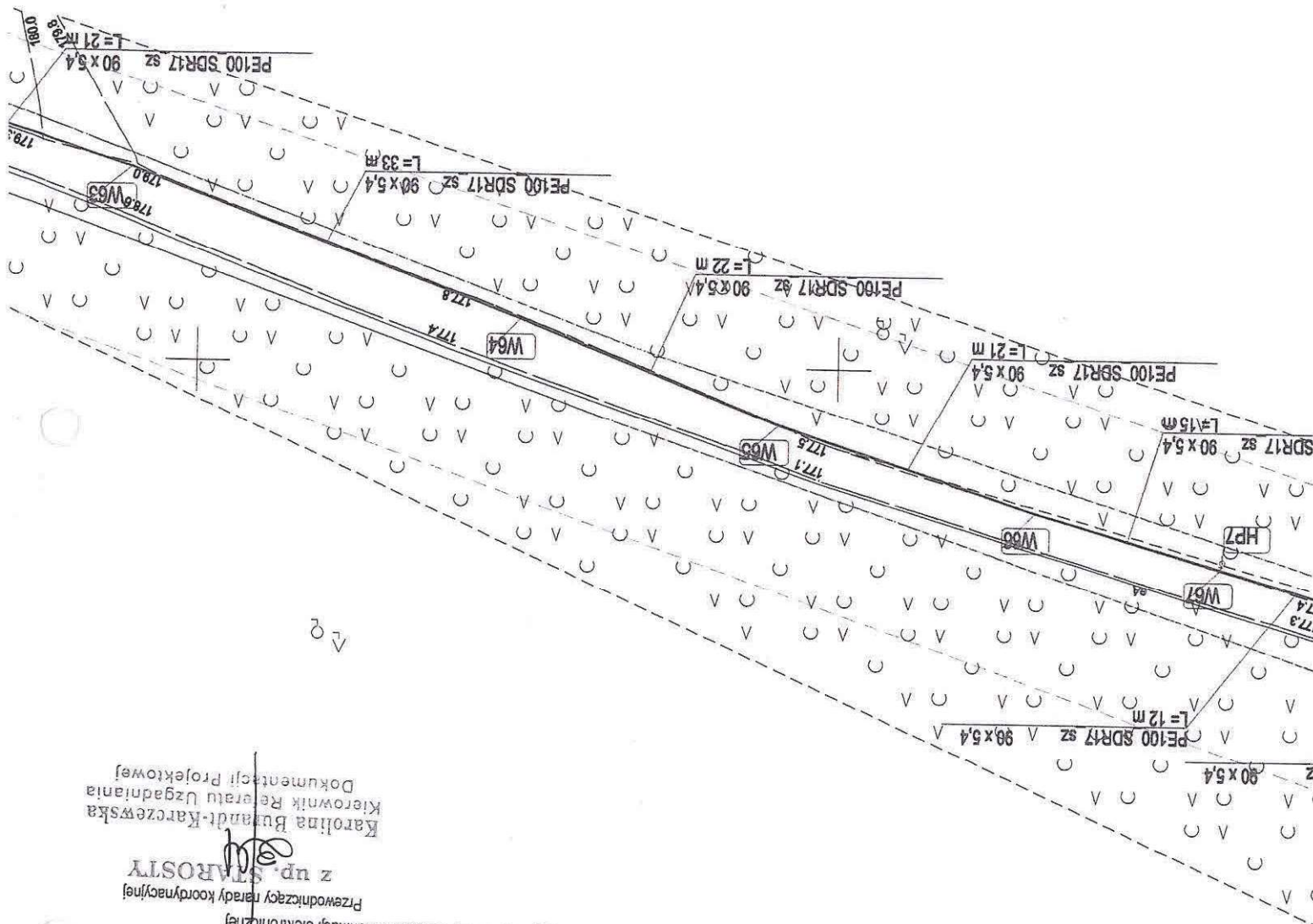
192.7

192.7

192.8

192.6

192.7



Karolina Bujandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej

z up. STAROSTY

Przewodniczący rady koordynacyjnej

☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej
☒ stacjonarnie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kartuzach

narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 17.05.2020

była przedmiotem

nr G.6630. 202. 2020. RP
Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne
i kartograficzne informuje, że dokumentacja projektowa
Ark 2/4

STAROSTA KARTUSKI

STAROSTWO POWIATOWE
w Kartuzach

WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
63-300 Kartuszy, ul. 10-go Listopada 7

Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne informuje, że dokumentacja projektowa

nr G.6630 ... 207.2020.14P ... była przedmiotem

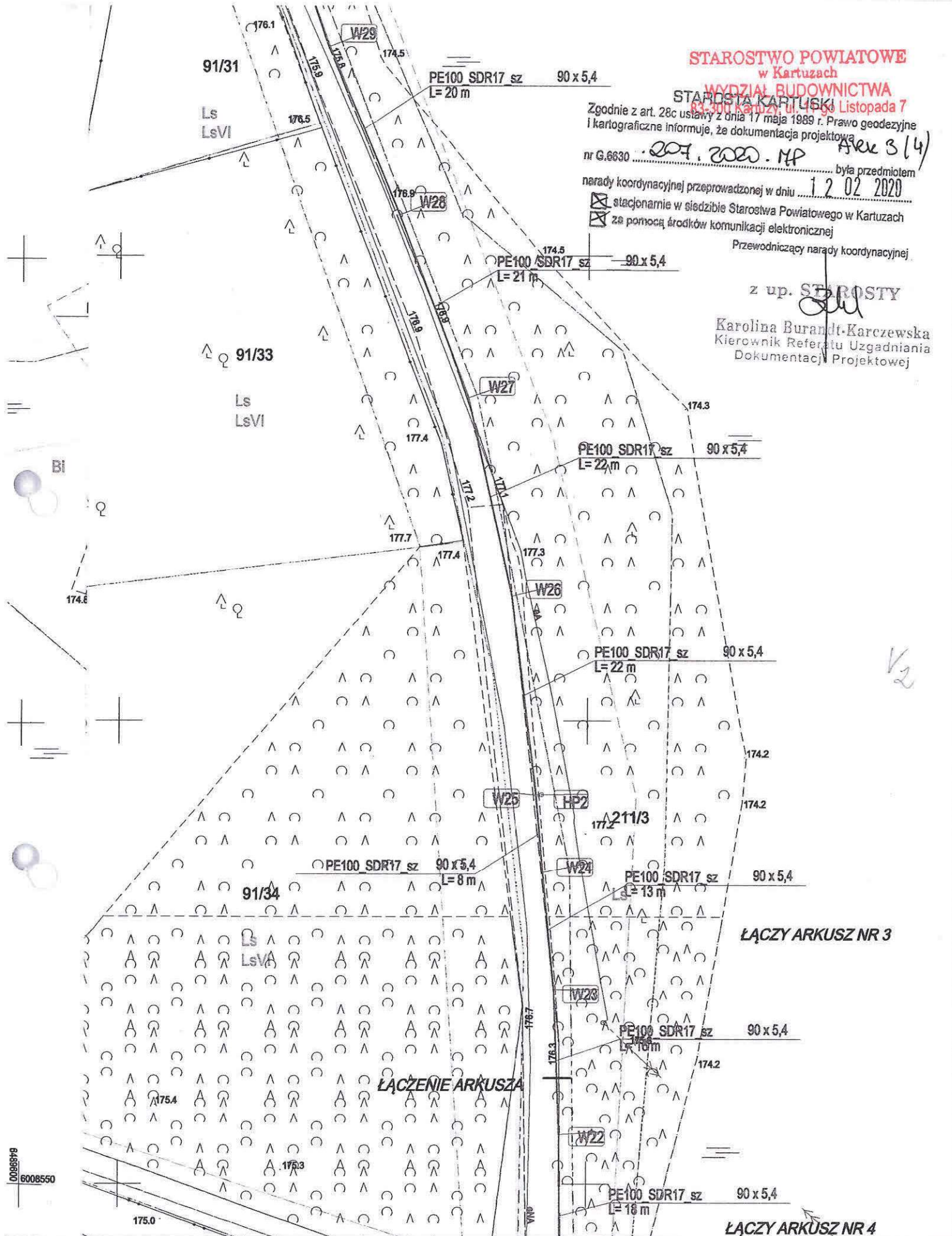
narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 12 02 2020

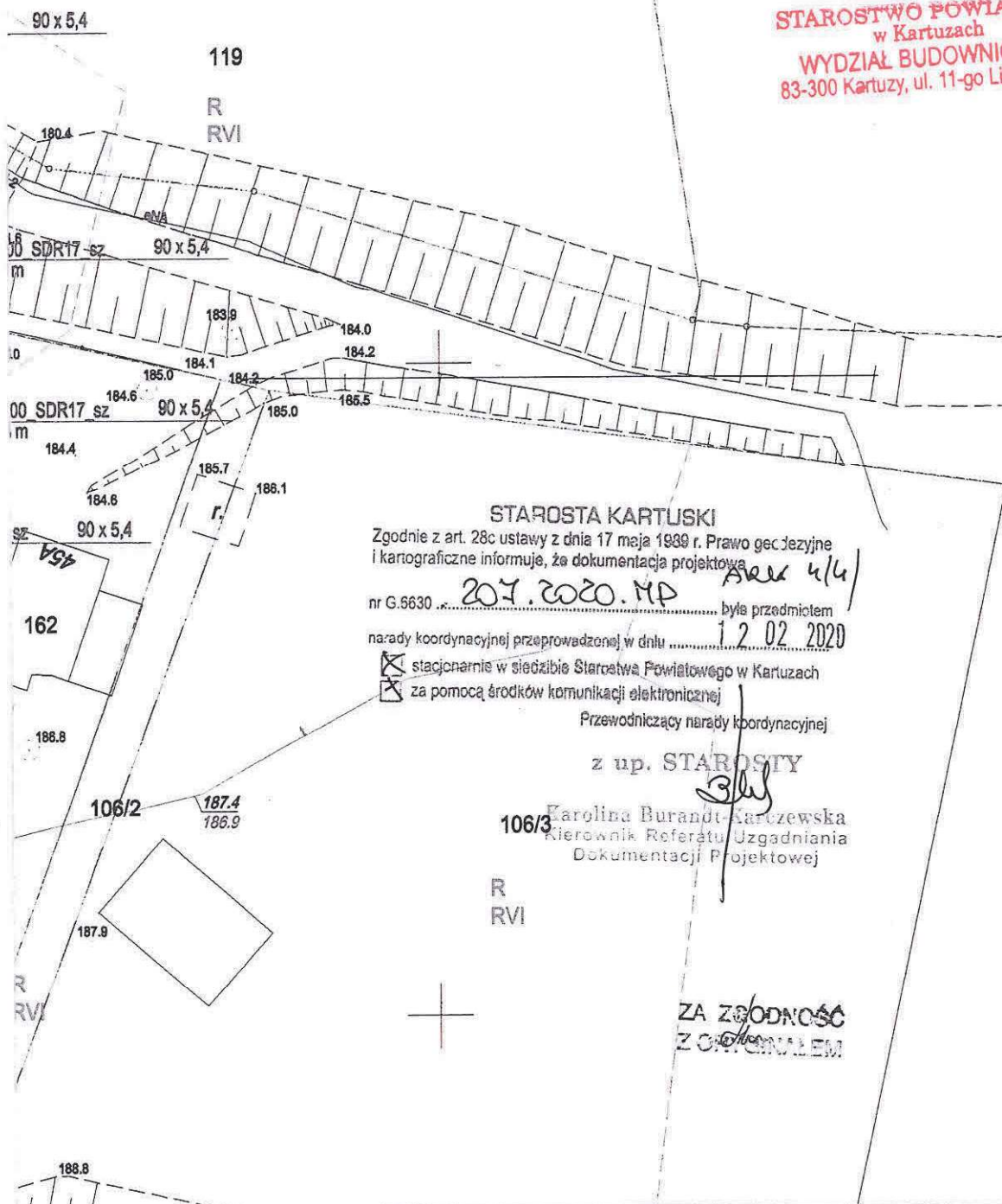
☒ stacjonarnie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kartuzach
☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący narady koordynacyjnej

z up. STAROSTY

Karolina Burandt-Karczewska
Kierownik Referatu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej





STAROSTA KARTUSKI
Zgodnie z art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo gędczyjne
i kartograficzne informuje, że dokumentacja projektowa
nr G.5630 z dnia 20.02.2020. MP
była przedmiotem
narady koordynacyjnej przeprowadzonej w dniu 12.02.2020
☒ stacjonarnie w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kartuzach
☒ za pomocą środków komunikacji elektronicznej
Przewodniczący narady koordynacyjnej
z up. STAROSTY
Karolina Burandt-Karczevska
Kierownik Referatu Uzgodniania
Dokumentacji Projektowej

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87,
91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 Z PRZYŁĄCZEM DO DZ.
NR 91/14, 91/3, 91/4, 91/9, 91/10, 91/13, 91/44, 285, 89/9, 89/10, 89/11,
89/12, 89/13, 89/14, 89/15, 89/16, 89/17, 89/18, 89/20, 89/22, 89/25, 284
280, 279, 278, 277, 275, 273, 87/8, 89/7, 89/6, 89/4, 89/45, 89/43, 89/36,
89/35, 89/41, 89/34, 429 PRZECZ. DZ. NR 89/60 EDN. EW.: 220506_2:
STĘŻYCA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor:

Branża: SANITARNĄ

Stadium opracowania: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Data:
12/2019

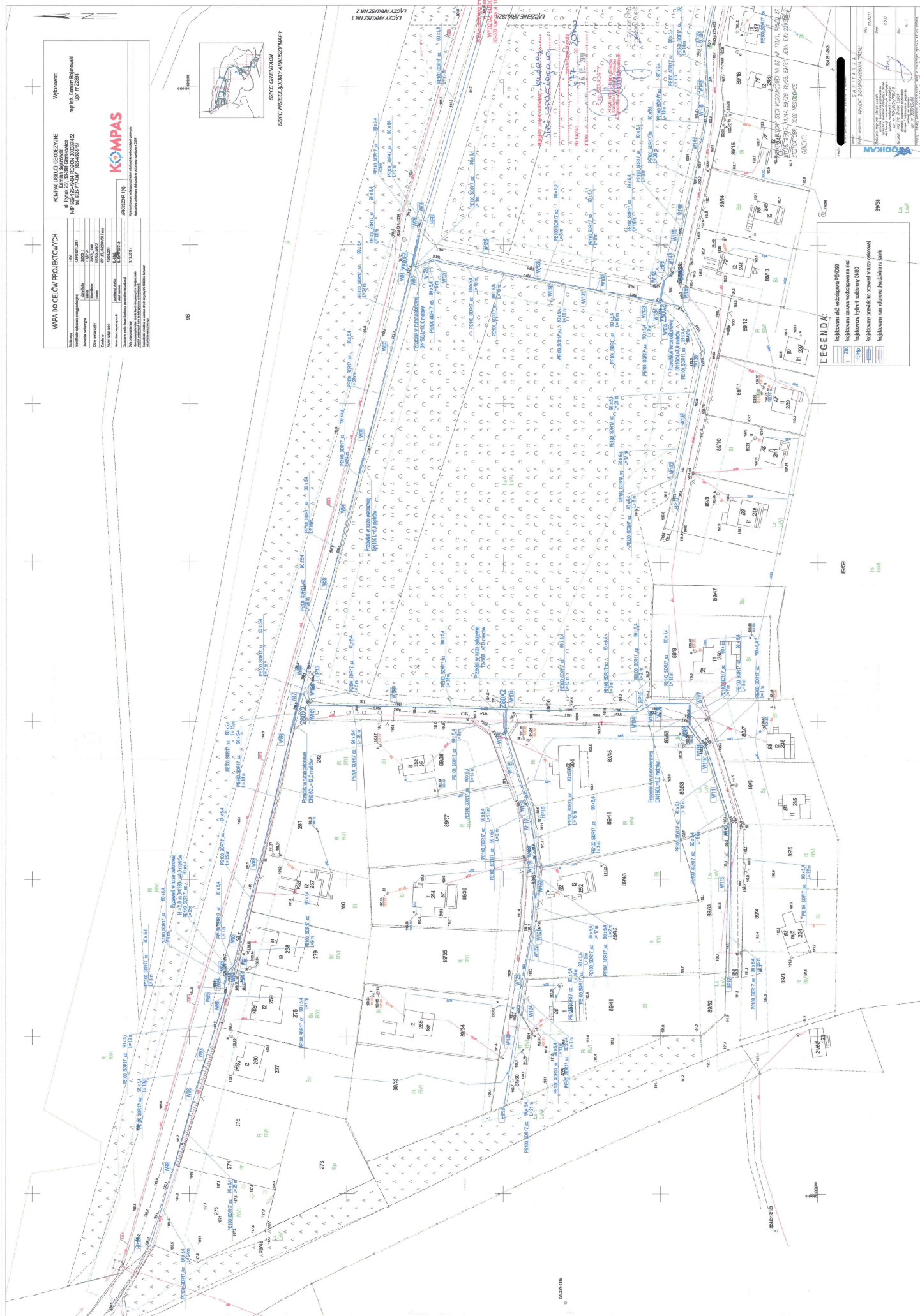
Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. nr POM/0054/PBS/16

Skala:
1:500

Sprawdził: mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania i nadzorowania w specjalności
sanitarnej bez ograniczeń
upr. nr 3580/GD/88

Rys.:
nr 4

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgiet 24, 83-050 Bakowo
tel: 509 146 890 mail: projektowaniewodikan@gmail.com



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy	1:500
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	G.0940.0916.2019
Jednostka wykonawcza	identyfikator nazwa 220606_2 OTCZYWA 220606_2.0009
Obiekt ewidencyjny	identyfikator nazwa NIEBUDOWICE
Działka nr	67/1, 67/2, 67/3, 67/5, 67/6 i inne
Numer księgi robot	1150/02019
Nazwa obiektu ewidencyjnego	zrealizowanych stanu wykonania PL-2000 PL-EX-2007-NH
Opis sposobu mapy	16.12.2019 r.
Opis sposobu mapy	16.12.2019 r.
Opis sposobu mapy	16.12.2019 r.

KOMPAS USŁUGI GEODEZYJNE
Damian Bojanowski
ul. Rynek 2/2, 83-340 Sierakowice
NIP 589-195-49-84 REGON 380067452
tel. 608-777-047, 606-452-919

Wykonawca:
mgr inż. Damian Bojanowski
upr. nr 22696

KOMPAS

ARKUSZ NR 3(4)

W granicach obszaru budowlanego przedstawiono aktualną sytuację terenową.

Mapa zawiera projektowane sieci i urządzenia podziemnego uzdatnienia w ZUP.



SZCZEGÓLNA ORIENTACJA
SZCZEGÓLNA PRZEGŁĄDOWA MAPY

LEGENDA:

- Projektowana sieć wodociągowa PEWD
- Projektowana sieć wodociągowa na sieci
- Projektowany hydrant ciśnieniowy DN80
- Projektowany przewód lub przewód w rurze osłonowej
- Projektowana rura osłonowa dwusłupowa na kablu

ŁĄCZY ARKUSZ NR 2

ŁĄCZY ARKUSZ NR 3

ŁĄCZY ARKUSZ NR 4

ŁĄCZY ARKUSZ NR 5

ŁĄCZY ARKUSZ NR 6

ŁĄCZY ARKUSZ NR 7

ŁĄCZY ARKUSZ NR 8

ŁĄCZY ARKUSZ NR 9

ŁĄCZY ARKUSZ NR 10

ŁĄCZY ARKUSZ NR 11

ŁĄCZY ARKUSZ NR 12

ŁĄCZY ARKUSZ NR 13

ŁĄCZY ARKUSZ NR 14

ŁĄCZY ARKUSZ NR 15

ŁĄCZY ARKUSZ NR 16

ŁĄCZY ARKUSZ NR 17

ŁĄCZY ARKUSZ NR 18

ŁĄCZY ARKUSZ NR 19

ŁĄCZY ARKUSZ NR 20

ŁĄCZY ARKUSZ NR 21

ŁĄCZY ARKUSZ NR 22

ŁĄCZY ARKUSZ NR 23

ŁĄCZY ARKUSZ NR 24

ŁĄCZY ARKUSZ NR 25

ŁĄCZY ARKUSZ NR 26

ŁĄCZY ARKUSZ NR 27

ŁĄCZY ARKUSZ NR 28

ŁĄCZY ARKUSZ NR 29

ŁĄCZY ARKUSZ NR 30

ŁĄCZY ARKUSZ NR 31

ŁĄCZY ARKUSZ NR 32

ŁĄCZY ARKUSZ NR 33

ŁĄCZY ARKUSZ NR 34

ŁĄCZY ARKUSZ NR 35

ŁĄCZY ARKUSZ NR 36

ŁĄCZY ARKUSZ NR 37

ŁĄCZY ARKUSZ NR 38

ŁĄCZY ARKUSZ NR 39

ŁĄCZY ARKUSZ NR 40

ŁĄCZY ARKUSZ NR 41

ŁĄCZY ARKUSZ NR 42

ŁĄCZY ARKUSZ NR 43

ŁĄCZY ARKUSZ NR 44

ŁĄCZY ARKUSZ NR 45

ŁĄCZY ARKUSZ NR 46

ŁĄCZY ARKUSZ NR 47

ŁĄCZY ARKUSZ NR 48

ŁĄCZY ARKUSZ NR 49

ŁĄCZY ARKUSZ NR 50

ŁĄCZY ARKUSZ NR 51

ŁĄCZY ARKUSZ NR 52

ŁĄCZY ARKUSZ NR 53

ŁĄCZY ARKUSZ NR 54

ŁĄCZY ARKUSZ NR 55

ŁĄCZY ARKUSZ NR 56

ŁĄCZY ARKUSZ NR 57

ŁĄCZY ARKUSZ NR 58

ŁĄCZY ARKUSZ NR 59

ŁĄCZY ARKUSZ NR 60

ŁĄCZY ARKUSZ NR 61

ŁĄCZY ARKUSZ NR 62

ŁĄCZY ARKUSZ NR 63

ŁĄCZY ARKUSZ NR 64

ŁĄCZY ARKUSZ NR 65

ŁĄCZY ARKUSZ NR 66

ŁĄCZY ARKUSZ NR 67

ŁĄCZY ARKUSZ NR 68

ŁĄCZY ARKUSZ NR 69

ŁĄCZY ARKUSZ NR 70

ŁĄCZY ARKUSZ NR 71

ŁĄCZY ARKUSZ NR 72

ŁĄCZY ARKUSZ NR 73

ŁĄCZY ARKUSZ NR 74

ŁĄCZY ARKUSZ NR 75

ŁĄCZY ARKUSZ NR 76

ŁĄCZY ARKUSZ NR 77

ŁĄCZY ARKUSZ NR 78

ŁĄCZY ARKUSZ NR 79

ŁĄCZY ARKUSZ NR 80

ŁĄCZY ARKUSZ NR 81

ŁĄCZY ARKUSZ NR 82

ŁĄCZY ARKUSZ NR 83

ŁĄCZY ARKUSZ NR 84

ŁĄCZY ARKUSZ NR 85

ŁĄCZY ARKUSZ NR 86

ŁĄCZY ARKUSZ NR 87

ŁĄCZY ARKUSZ NR 88

ŁĄCZY ARKUSZ NR 89

ŁĄCZY ARKUSZ NR 90

ŁĄCZY ARKUSZ NR 91

ŁĄCZY ARKUSZ NR 92

ŁĄCZY ARKUSZ NR 93

ŁĄCZY ARKUSZ NR 94

ŁĄCZY ARKUSZ NR 95

ŁĄCZY ARKUSZ NR 96

ŁĄCZY ARKUSZ NR 97

ŁĄCZY ARKUSZ NR 98

ŁĄCZY ARKUSZ NR 99

ŁĄCZY ARKUSZ NR 100

ŁĄCZY ARKUSZ NR 101

ŁĄCZY ARKUSZ NR 102

ŁĄCZY ARKUSZ NR 103

ŁĄCZY ARKUSZ NR 104

ŁĄCZY ARKUSZ NR 105

ŁĄCZY ARKUSZ NR 106

ŁĄCZY ARKUSZ NR 107

ŁĄCZY ARKUSZ NR 108

ŁĄCZY ARKUSZ NR 109

ŁĄCZY ARKUSZ NR 110

ŁĄCZY ARKUSZ NR 111

ŁĄCZY ARKUSZ NR 112

ŁĄCZY ARKUSZ NR 113

ŁĄCZY ARKUSZ NR 114

ŁĄCZY ARKUSZ NR 115

ŁĄCZY ARKUSZ NR 116

ŁĄCZY ARKUSZ NR 117

ŁĄCZY ARKUSZ NR 118

ŁĄCZY ARKUSZ NR 119

ŁĄCZY ARKUSZ NR 120

ŁĄCZY ARKUSZ NR 121

ŁĄCZY ARKUSZ NR 122

ŁĄCZY ARKUSZ NR 123

ŁĄCZY ARKUSZ NR 124

ŁĄCZY ARKUSZ NR 125

ŁĄCZY ARKUSZ NR 126

ŁĄCZY ARKUSZ NR 127

ŁĄCZY ARKUSZ NR 128

ŁĄCZY ARKUSZ NR 129

ŁĄCZY ARKUSZ NR 130

ŁĄCZY ARKUSZ NR 131

ŁĄCZY ARKUSZ NR 132

ŁĄCZY ARKUSZ NR 133

ŁĄCZY ARKUSZ NR 134

ŁĄCZY ARKUSZ NR 135

ŁĄCZY ARKUSZ NR 136

ŁĄCZY ARKUSZ NR 137

ŁĄCZY ARKUSZ NR 138

ŁĄCZY ARKUSZ NR 139

ŁĄCZY ARKUSZ NR 140

ŁĄCZY ARKUSZ NR 141

ŁĄCZY ARKUSZ NR 142

ŁĄCZY ARKUSZ NR 143

ŁĄCZY ARKUSZ NR 144

ŁĄCZY ARKUSZ NR 145

ŁĄCZY ARKUSZ NR 146

ŁĄCZY ARKUSZ NR 147

ŁĄCZY ARKUSZ NR 148

ŁĄCZY ARKUSZ NR 149

ŁĄCZY ARKUSZ NR 150

ŁĄCZY ARKUSZ NR 151

ŁĄCZY ARKUSZ NR 152

ŁĄCZY ARKUSZ NR 153

ŁĄCZY ARKUSZ NR 154

ŁĄCZY ARKUSZ NR 155

ŁĄCZY ARKUSZ NR 156

ŁĄCZY ARKUSZ NR 157

ŁĄCZY ARKUSZ NR 158

ŁĄCZY ARKUSZ NR 159

ŁĄCZY ARKUSZ NR 160

ŁĄCZY ARKUSZ NR 161

ŁĄCZY ARKUSZ NR 162

ŁĄCZY ARKUSZ NR 163

ŁĄCZY ARKUSZ NR 164

ŁĄCZY ARKUSZ NR 165

ŁĄCZY ARKUSZ NR 166

ŁĄCZY ARKUSZ NR 167

ŁĄCZY ARKUSZ NR 168

ŁĄCZY ARKUSZ NR 169

ŁĄCZY ARKUSZ NR 170

ŁĄCZY ARKUSZ NR 171

ŁĄCZY ARKUSZ NR 172

ŁĄCZY ARKUSZ NR 173

ŁĄCZY ARKUSZ NR 174

ŁĄCZY ARKUSZ NR 175

ŁĄCZY ARKUSZ NR 176

ŁĄCZY ARKUSZ NR 177

ŁĄCZY ARKUSZ NR 178

ŁĄCZY ARKUSZ NR 179

ŁĄCZY ARKUSZ NR 180

ŁĄCZY ARKUSZ NR 181

ŁĄCZY ARKUSZ NR 182

ŁĄCZY ARKUSZ NR 183

ŁĄCZY ARKUSZ NR 184

ŁĄCZY ARKUSZ NR 185

ŁĄCZY ARKUSZ NR 186

ŁĄCZY ARKUSZ NR 187

ŁĄCZY ARKUSZ NR 188

ŁĄCZY ARKUSZ NR 189

ŁĄCZY ARKUSZ NR 190

ŁĄCZY ARKUSZ NR 191

ŁĄCZY ARKUSZ NR 192

ŁĄCZY ARKUSZ NR 193

ŁĄCZY ARKUSZ NR 194

ŁĄCZY ARKUSZ NR 195

ŁĄCZY ARKUSZ NR 196

ŁĄCZY ARKUSZ NR 197

ŁĄCZY ARKUSZ NR 198

ŁĄCZY ARKUSZ NR 199

ŁĄCZY ARKUSZ NR 200

ŁĄCZY ARKUSZ NR 201

ŁĄCZY ARKUSZ NR 202

ŁĄCZY ARKUSZ NR 203

ŁĄCZY ARKUSZ NR 204

ŁĄCZY ARKUSZ NR 205

ŁĄCZY ARKUSZ NR 206

ŁĄCZY ARKUSZ NR 207

ŁĄCZY ARKUSZ NR 208

ŁĄCZY ARKUSZ NR 209

ŁĄCZY ARKUSZ NR 210

ŁĄCZY ARKUSZ NR 211

ŁĄCZY ARKUSZ NR 212

ŁĄCZY ARKUSZ NR 213

ŁĄCZY ARKUSZ NR 214

ŁĄCZY ARKUSZ NR 215

ŁĄCZY ARKUSZ NR 216

ŁĄCZY ARKUSZ NR 217

ŁĄCZY ARKUSZ NR 218

ŁĄCZY ARKUSZ NR 219

ŁĄCZY ARKUSZ NR 220

ŁĄCZY ARKUSZ NR 221

ŁĄCZY ARKUSZ NR 222

ŁĄCZY ARKUSZ NR 223

ŁĄCZY ARKUSZ NR 224

ŁĄCZY ARKUSZ NR 225

ŁĄCZY ARKUSZ NR 226

ŁĄCZY ARKUSZ NR 227

ŁĄCZY ARKUSZ NR 228

ŁĄCZY ARKUSZ NR 229

ŁĄCZY ARKUSZ NR 230

ŁĄCZY ARKUSZ NR 231

ŁĄCZY ARKUSZ NR 232

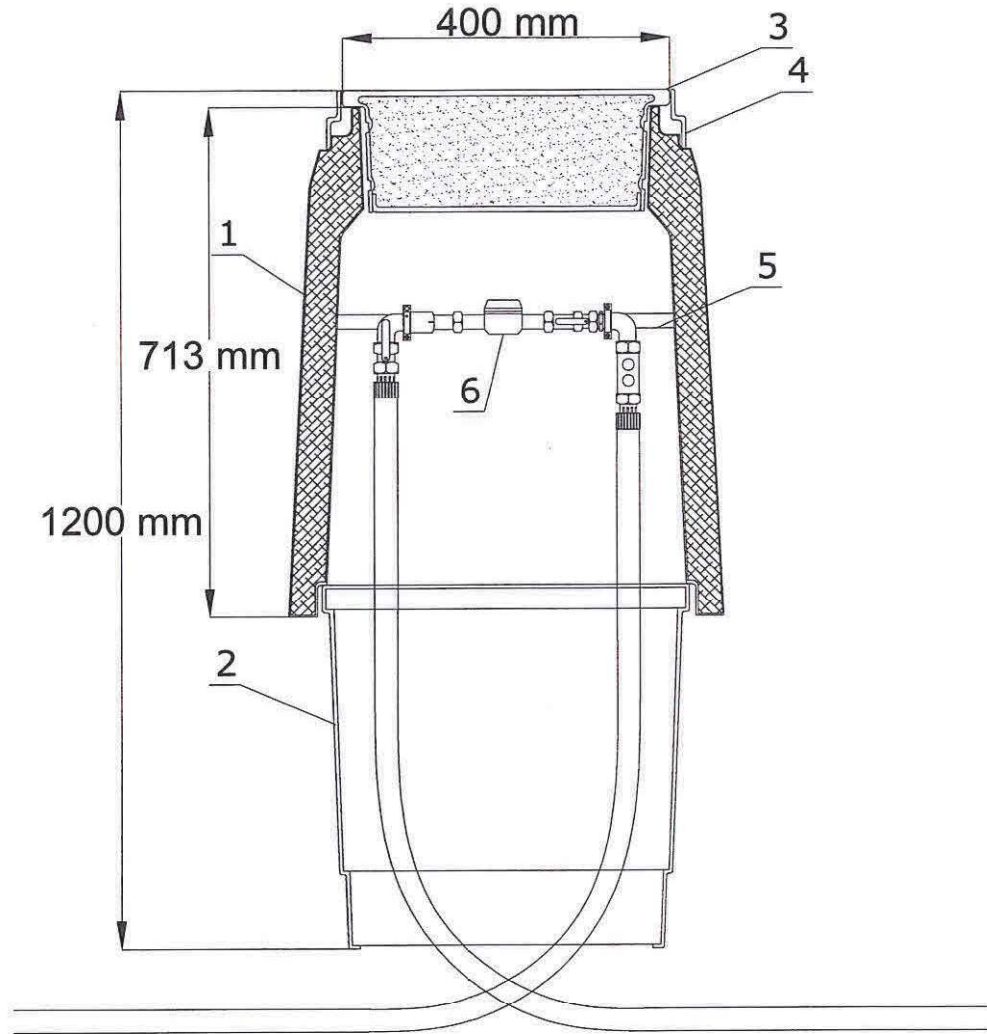
ŁĄCZY ARKUSZ NR 233

ŁĄCZY ARKUSZ NR 234

ŁĄCZY ARKUSZ NR 235

ŁĄCZY ARKUSZ NR 236

ŁĄCZY ARKUSZ NR 237</

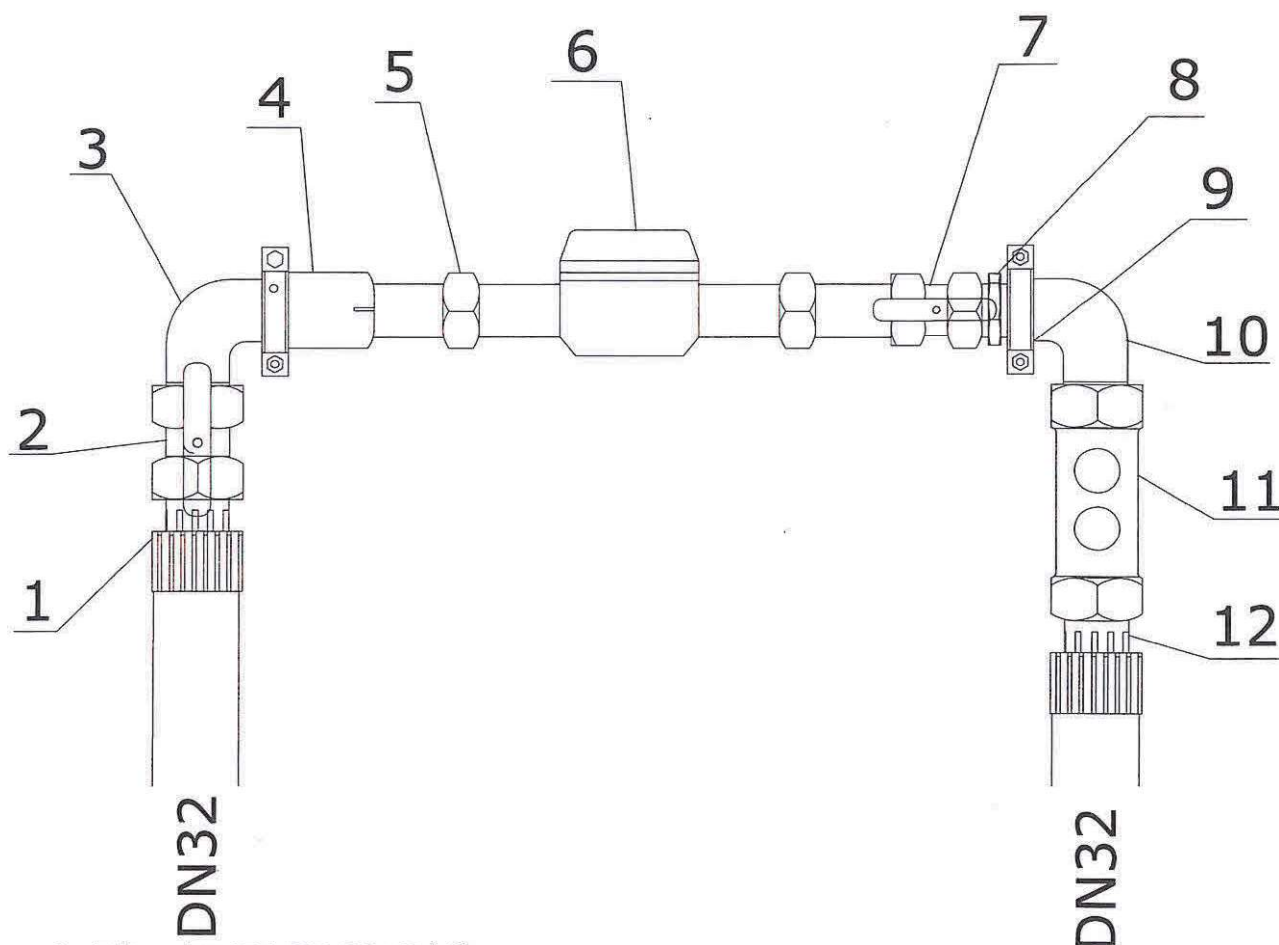


Zestawienie materiałów		
LP.	Nazwa	Materiał
1	Korpus górny/ polistyren	PEHD
2	Korpus dolny	PEHD
3	Pokrywa/ polistyren	PEHD
4	Kołnierz	PEHD
5	Stelarz konsoli wodomierzowej	Stal
6	Zestaw wodomierzowy	Mosiądz/ Tworzywo

OBIĘKT: PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87,
91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 JEDN. EW.: 220506_2:
STĘŻYCA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor:	
Branża: SANITARNĄ	
Stadium opracowania: SCHEMAT STUDZIENKI WODOMIERZOWEJ DN400	
Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr POM/0054/PBS/16	Data: 12/2019
Sprawił: mgr inż. Roman Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania w specjalności sanitarnej bez ograniczeń upr. nr 3580/GD/88	Skala: 1:25
Rys.: nr 6	
Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bąkowo tel: 509 148 890 mail: projektowanie@wodikar@gmail.com	

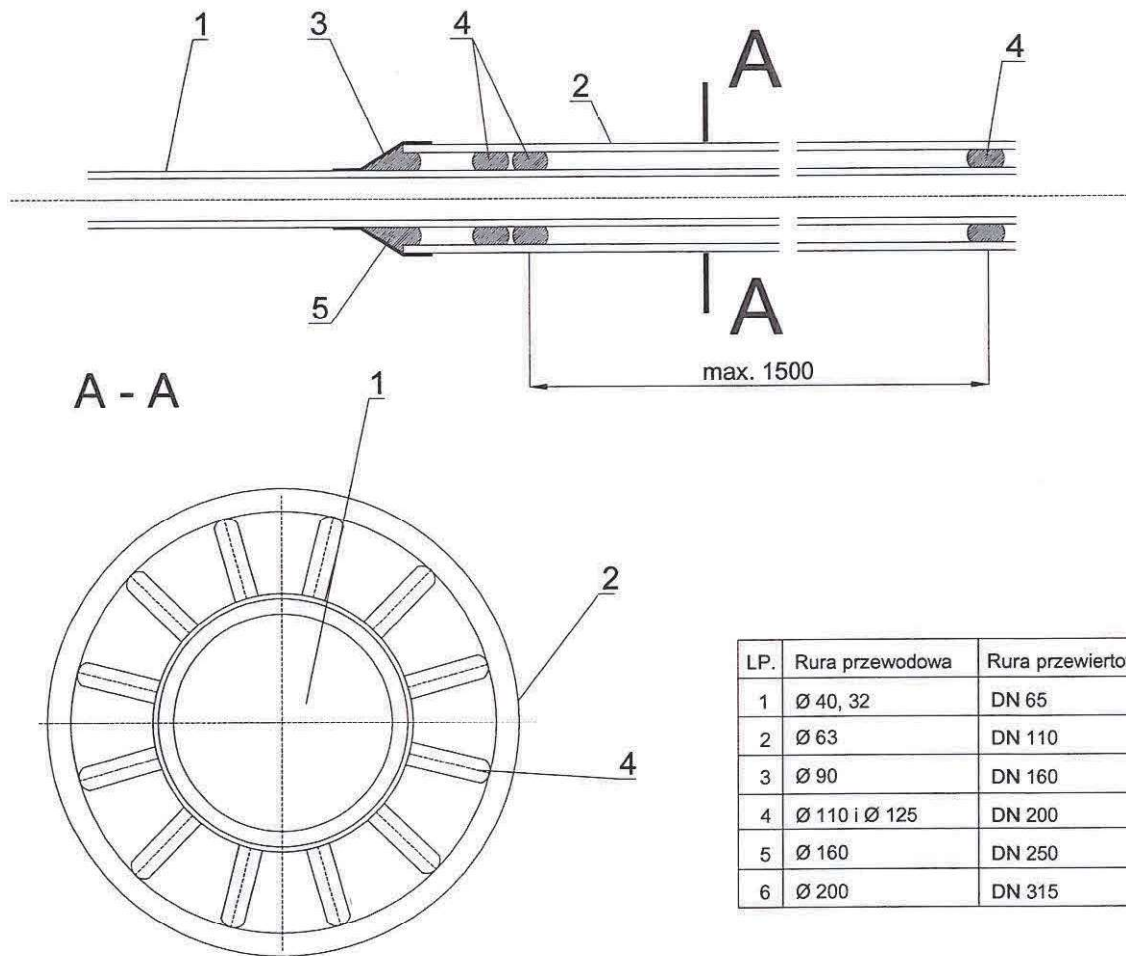
Schemat zestawu wodomierzowego



1. Złączka PE GZ 32x3/4"
2. Zawór grzybkowy 3/4"
3. Kolano WZ 3/4"(mosiądz)
4. Przedłużka wodomierza 3/4" L=20 (mosiądz)
5. Śrubunek wodomierza 1/2"(mosiądz)
6. Wodomierz 1/2"
7. Zawór grzybkowy 3/4"
8. Nypel 3/4"(mosiądz)
9. Obejma bez uszczelki 1 (ocynk)
10. Kolano WZ 3/4"(mosiądz)
11. Zawór antyskażeniowy 3/4"(mosiądz)
12. Złączka PE GZ 32x3/4"

OBIEKT: PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87,
91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 JEDN. EW.: 220506_2:
STĘŻYCA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor: [REDACTED]	
Branża: SANITARNĄ	
Stadium opracowania: SCHEMAT ZESTAWU WODOMIERZOWEGO	
Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak upr. nr POM/0054/PBS/16	Data: 12/2019
Sprawił: mgr inż. Roman Lesiak upr. nr 3580/GD/88	Skala: 1:25
Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin-Lesiak ul. Wieczornych Mgł 24, 83-050 Błąkowo tel: 509 146 890 mail: projektowiewodikan@gmail.com	Rys.: nr 7



LP.	Rura przewodowa	Rura przewiertowa
1	Ø 40, 32	DN 65
2	Ø 63	DN 110
3	Ø 90	DN 160
4	Ø 110 i Ø 125	DN 200
5	Ø 160	DN 250
6	Ø 200	DN 315

OZNACZENIA:

1. Rura przewodowa (projektowana)
2. Rura przewiertowa
3. Manszeta
4. Płyty ślizgowe typ A
rozstaw max. 1500 mm
5. Pianka poliuretanowa

OBIĘKT: PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87,
91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 JEDN. EW.: 220506_2;
STĘŻYCA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor:

Brzoza: S A N I T A R N A

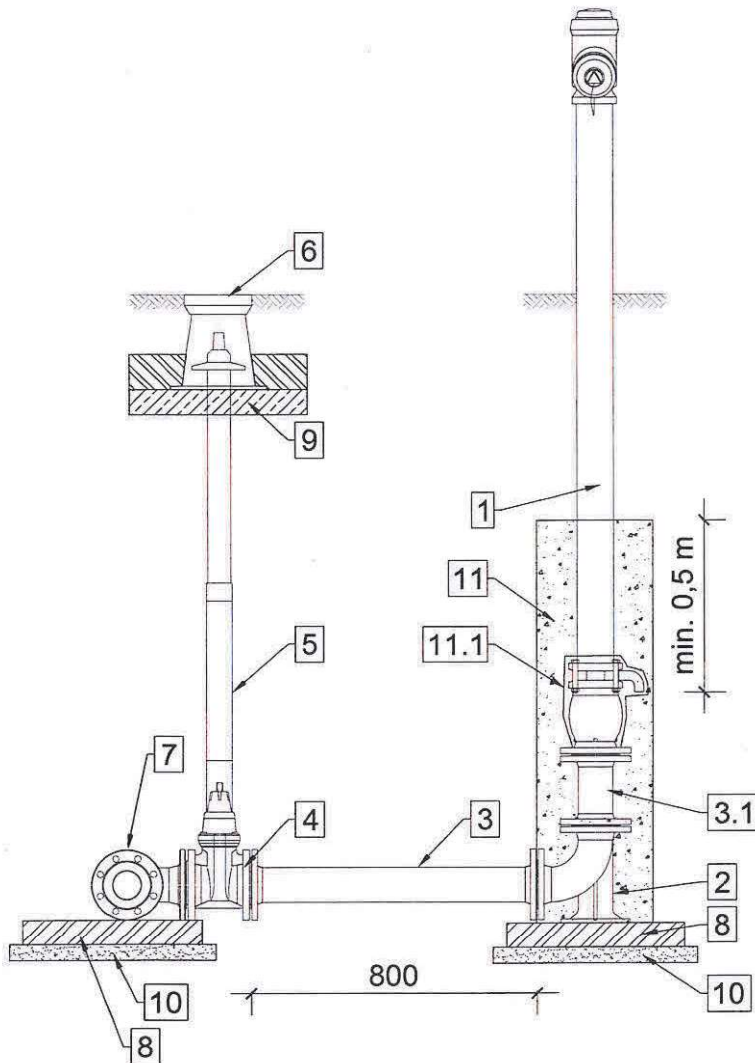
Stadium opracowania: SCHEMAT RURY OSŁONOWEJ

Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych upr. nr POM/0054/PBS/16	Data: 12/2019
Sprawił: mgr inż. Roman Lesiak uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzorowania w specjalności sanitarnej bez ograniczeń upr. nr 3580/GD/88	Rys.: nr 8

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wierzyńskich 24, 83-050 Bąkowo
tel: 509 146 890 mail: projektowanie@wodikar.pl

SCHEMAT ZABUDOWY HYDRANTU NADZIEMNEGO

PRZEKRÓJ A-A

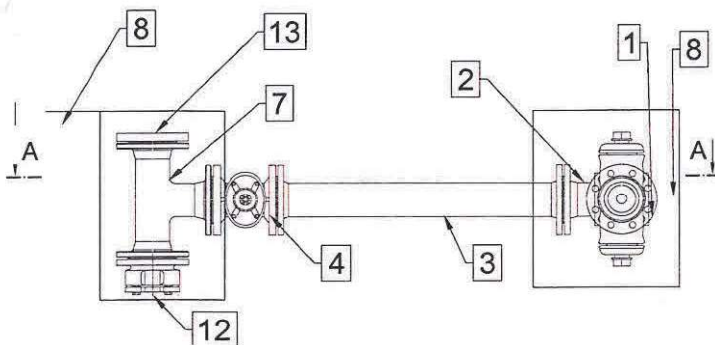


1. Hydrant nadziemny DN80 PN16 zgodny z PN-EN 14339.
2. Kolano stopowe żeliwne kołnierzowe DN80.
3. Króciec dwukołnierzowy z żeliwa sferoidalnego DN80 L=800mm.
- 3.1 Króciec dwukołnierzowy z żeliwa sferoidalnego DN80 L=200mm.
4. Zasuwa z żeliwa sferoidalnego DN80 z miękkim uszczelnieniem klina.
5. Obudowa teleskopowa z wrzecionem.
6. Skrzynka uliczna żeliwna do zasuw DN80.
7. Trójnik kołnierzowy żeliwny DN80/DN80.
8. Błoczek betonowy 500x500x100mm.
9. Płyta betonowa zbrojona pod skrzynki do zasuw.
10. Podbudowa z betonu chudego.
11. Obsypka żwirowa 2-16mm z zagęszczeniem.
- 11.1 Obudowa odwodnienia hydrantu filtrem z geowłókniny 200mm/m2.
12. Łącznik rurowo-kołnierzowy 90/80
13. Kołnierz ślepy DN80

UWAGI

1. Wszystkie kształtki i armatura z żeliwa sferoidalnego, zabezpieczone zewnętrznie i wewnętrznie metodą proszkową powłoką epoksydową o grubości min. 250 µm.
2. Hydrant malowany proszkowo

WIDOK Z GÓRY



OBIEKT: PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87, 91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 JEDN. EW.: 220506_2: STEŻYCA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor:

Branża: SANITARNĄ

Stadium opracowania: SCHEMAT HYDRANTU NADZIEMNEGO

Data: 12/2019

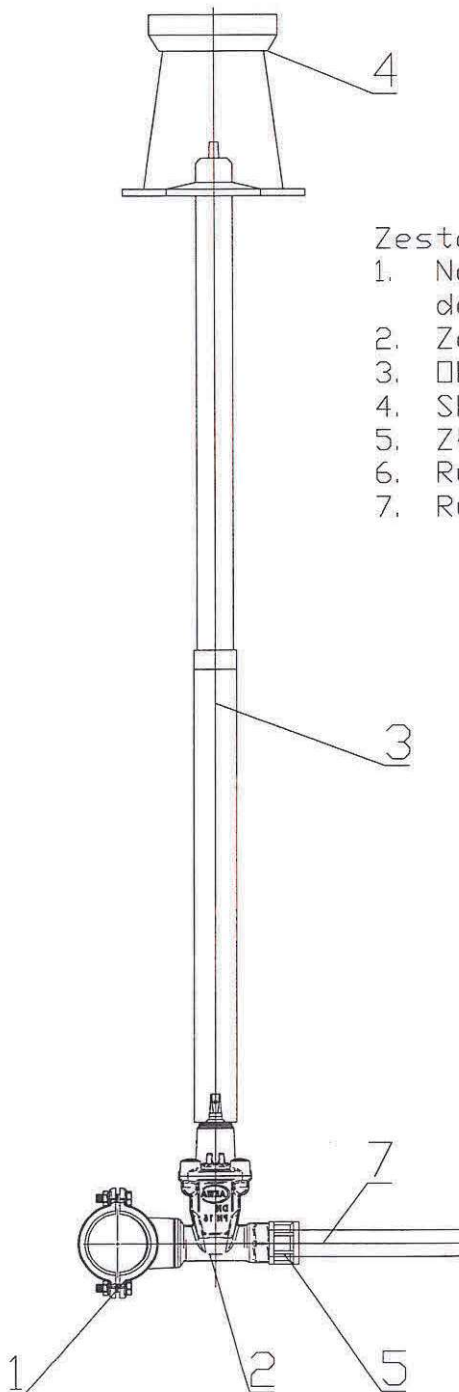
Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. nr POM/0054/PBS/16

Sprawił: mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania, kierowania i nadzoru w specjalności sanitacyjnej bez ograniczeń
upr. nr 3580/GD/88

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Bąkowo
tel: 509 146 890 mail: projektowaniewodikan@gmail.com

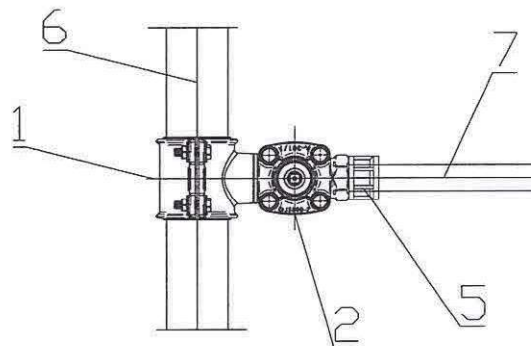
Węzeł wodociągowy

Włączenie przyłącza domowego z PE dn32
do sieci wodociągowej PE dn90



Zestawienie podstawowych materiałów:

1. Nawiertka wodociągowa NWZ/PE PN16 do rur z PVC i PE.
2. Zasuwa DN32
3. Obudowa teleskopowa do zasuw dn32
4. Skrzynka uliczna do zasuw
5. Złączka do rur PE32 GZ
6. Rura wodociągowa PEHD100 SDR17 PN10 dn90 mm.
7. Rura wodociągowa PEHD100 SDR17 PN10 dn32 mm.



OBIEKT: PROJEKT BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZ. NR 103/1, 130/2, 87,
91/36, 91/17, 91/44, 89/26, 89/56, 89/61 JEDN. EW.: 220506_2;
STEŻYCA, OBR.: 0009 NIESIOŁOWICE

Inwestor:

Branża: SANITARNA

Stadium opracowania: SCHEMAT PODŁĄCZENIA PRZYŁĄCZA

Data: 12/2019

Projektant: mgr inż. Marcin Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie
sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr. nr POM/0054/PBS/16

Sprawił: mgr inż. Roman Lesiak
uprawnienia budowlane do projektowania,
kierowania i nadzorowania w specjalności
sanitarnej bez ograniczeń
upr. nr 3580/GD/88

Skala: 1:25

Rys.: nr 10

Projekty i Nadzory Sanitarne WODIKAN Marcin Lesiak ul. Wierzyńskich 24, 83-050 Bąkowo
tel: 509 146 890 mail: projektowanie@wodikan.pl

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
83-569 Gdańsk, al. Rzeczypospolitej 4/155
tel. 58-324-89-77, fax 58-301-44-98
- 1 -

Gdańsk, dnia 28 czerwca 2016 r.

sygn. akt. 63/POM/OKK/16

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1946 ze zm.) i art. 12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan MARCIN LESIAK
magister inżynier inżynierii środowiska
urodzony dnia 14.11.1981 r. we Włocławku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0054/PBS/16

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

Pan Marcin Lesiak upoważniony jest:

I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290), w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

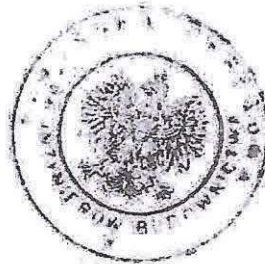
II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego związanego z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Marek Wesłowski

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

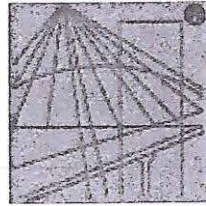
mgr inż. Maciej Malinowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Ziemowit Suligowski

Otrzymują:

1. Pan Marcin Lesiak
83-050 Bąkowo, ul. Wieczornych Mgieł 24
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. aa



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-WDK-7NY-X2K *

Pan Marcin Lesiak o numerze ewidencyjnym POM/IS/0199/16
adres zamieszkania ul. Wieczornych Mgieł 24, 83-050 Kolbudy, m. Bąkowo
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-08-01 do 2020-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-12 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

RZĄD WOJEWÓDZKI

80-958 GDAŃSK

Wydział Planowania Przestrzennego (pieczęć)
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego.

Gdańsk

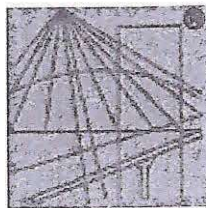
1988-06-11

Nr. 3580/Gd/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 4 lit. a
rozporządzenia Ministra Gospodarki, Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w spra-
wie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Roman Lesiak
(nazwisko i imię)
magister inżynier inżynierii środowiska
(tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 25 kwietnia 1959 r. w Gdańsku
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta
(rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno - inżynierskiej
(rodzaj specjalności technicznej - budowlanej)
w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci
wodociągowych i kanalizacyjnych.
(specjalizacja zawodowa)



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-3HI-MW7-D53 *

Pan Roman Lesiak o numerze ewidencyjnym POM/IS/2701/01
adres zamieszkania Sznurki 114C gm Chmieln, 83-324 Brodnica Górna
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-10 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.